



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL
E INFRAESTRUCTURA N° 465-2025-MDP/GDTI

Pichari, 15 de septiembre de 2025

VISTOS:

El INFORME N° 3250-2025-MDP-GDTI/SGEO/MÑM-SG, INFORME N° 2810-2025-MDP/GM/GFSLP/AAIN-G, INFORME N° 2523-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG, CARTA N° 006-2025-MDP-GFSLP/SGSLP/LACA-SA, CARTA N° 023-2025-MDP-GDTI/SGEO/WYC-RA, y demás documentos contenidos en veinte tres (23) folios, los cuales sustentan la aprobación del **Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado N° 01-2025** de la Actividad: **“MANTENIMIENTO DE CAMINO VECINAL NO PAVIMENTADA DESDE NATIVIDAD A GETARIATO DEL KM 0+000 AL KM 3+700 DEL CENTRO POBLADO NATIVIDAD DEL DISTRITO DE PICHARI - LA CONVENCION - CUSCO”** y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por Ley N° 30305, establece que “Las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia”; en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, que prescribe: “Los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico”;

Que, el inciso 6) del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, concordante con lo dispuesto en el artículo 43° de la misma, prescribe como una de las atribuciones del Alcalde la de dictar Resoluciones de Alcaldía, por la cuales aprueba y resuelve asuntos de carácter administrativo; no obstante, el numeral 85.1) del artículo 85° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, faculta al Alcalde a desconcentrar competencias en los órganos jerárquicamente dependientes de él. En aplicación de dicha normativa, el Despacho de Alcaldía de la Municipalidad Distrital de Pichari, mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, delegó facultades de naturaleza resolutoria en la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, por lo cual este órgano de línea es competente para conocer y resolver asuntos de carácter administrativo como el que atañe al presente acto resolutorio;

Que, en cuanto al presente tema, la Municipalidad Distrital de Pichari ha establecido normas específicas de regulación mediante Directiva N° 001-2023-MDP/GM: “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Pública por la Modalidad de Administración Directa”, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 0359-2022-MDP-GM; la misma que, en su numeral 10.2, señala la oportunidad y procedimiento de aprobación del calendario de obra: “10.2.1) El Residente elaborará el Calendario de Avance de Obra Valorizado del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico. 10.2.2) El Calendario de Avance de Obra Valorizado deberá ser entregado al supervisor o inspector para su revisión. Su aprobación corresponderá al Supervisor o Inspector. Su presentación a la Gerencia de Infraestructura, Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, y/o Gerencia Municipal, será requisito para el Inicio de Obra y constituirá un instrumento de gestión y control del proyecto”;

Que, se tiene que la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento de sus funciones como ente responsable de construir, equipar y mantener la infraestructura de servicios esenciales como el de agua y saneamiento básico, viene ejecutando la Actividad: **“MANTENIMIENTO DE CAMINO VECINAL NO PAVIMENTADA DESDE NATIVIDAD A GETARIATO DEL KM 0+000 AL KM 3+700 DEL CENTRO POBLADO NATIVIDAD DEL DISTRITO DE PICHARI - LA CONVENCION - CUSCO”**;

Que, en dicho contexto, mediante CARTA N° 023-2025-MDP-GDTI/SGEO/WYC-RA de fecha 28 de agosto de 2025, el Ing. Wilber Yucra Carbajal, Residente de la Actividad, presenta el **Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado N° 01-2025**, solicitando su aprobación bajo acto resolutivo;

Que, mediante CARTA N° 006-2025-MDP-GFSLP/SGSLP/LACA-SA de fecha 29 de agosto de 2025, el Ing. Luis Alberto Córdova Aguilar, Supervisor de la Actividad, informa que, habiendo revisado y evaluado el Calendario de Obra, se ha determinado procedente su aprobación;

Que, mediante INFORME N° 2523-2025-MDP/GFSLP/SGSLP/RMR-SG de fecha 03 de septiembre del 2025, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos opina favorablemente al respecto y eleva el Calendario de Obra a la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos;

Que, mediante INFORME N° 2810-2025-MDP/GM/GFSLP/AIN-G de fecha 04 de septiembre del 2025, la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos determina procedente la aprobación del Calendario de Obra, en vista de que dicho trámite quedó consentido, conforme a los informes favorables del Residente, Supervisor y demás órganos estructurados de la Entidad; dicho documento es proveído por la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a la Sub Gerencia de Ejecución de Obras, para su revisión;

Que, mediante INFORME N° 3250-2025-MDP-GDTI/SGEO/MÑM-SG de fecha 09 de septiembre del 2025, la Sub Gerencia de Ejecución de Obras manifiesta su conformidad respecto a la aprobación del Calendario de Obra, devolviéndolo a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura;

Que, como corresponde, todas las actuaciones precedentes son elevadas a la Gerencia Municipal; la cual, a su vez, las retorna a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura con fecha 11 de septiembre de 2025, autorizando su aprobación vía acto resolutivo, conforme a la delegación de facultades otorgadas para dicho fin;

Estando a lo dispuesto y en uso de las atribuciones conferidas por la Constitución Política del Estado, así como por el artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y las facultades que el Despacho de Alcaldía delegó a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, y demás normas legales vigentes,

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el **Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado N° 01-2025** de la Actividad: **“MANTENIMIENTO DE CAMINO VECINAL NO PAVIMENTADA DESDE NATIVIDAD A GETARIATO DEL KM 0+000 AL KM 3+700 DEL CENTRO POBLADO NATIVIDAD DEL DISTRITO DE PICHARI - LA CONVENCION - CUSCO”**, según el siguiente detalle:

N.º	MES	PERIODO	AVANCE FISICO (CD)			AVANCE FINANCIERO (CT)		
			MONTO	% MES	% ACUM.	S/ MONTO	% MES	% ACUM.
1	AGOSTO 2025	(15/08/2025 AL 31/08/2025)	64,534.30	39.06%	39.06%	88,593.81	42.63%	42.63%
2	JULIO 2025	(01/09/2025 AL 13/09/2025)	100,701.55	60.94%	100.00%	119,207.54	57.37%	100.00%
TOTAL C. D			165,235.85	100.00 %		207,801.35	100.00 %	

ARTÍCULO SEGUNDO.- AMPARAR la presente Resolución en el principio de la buena fe de la actuación de los servidores y funcionarios públicos, y se emite en mérito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que dio origen al presente acto resolutivo.

ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Formulación Supervisión y Liquidación de Proyectos, Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos, Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, Sub Gerencia de Ejecución de Obras,



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI
LA CONVENCION – CUSCO
Creado por Ley N° 26521 – 1995
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL INFRAESTRUCTURA
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”



Oficina General de Administración, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas que corresponda, según lo dispuesto en las normas legales vigentes.

ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFÍQUESE la presente Resolución al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias pertinentes de la Municipalidad Distrital de Pichari.

ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER la publicación de la presente Resolución en el portal electrónico de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.


MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
Ing. Percy A. Quispe Tello
DNI: 83940
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL
E INFRAESTRUCTURA



C.C
AL
GM
GFSLP
SGSLP
SGEO
SO
RO
Archivo.



Municipalidad Distrital de
PICHARI
Gestión 2023 - 2026

Gestión con corazón y rostro humano