



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL  
E INFRAESTRUCTURA N° 506-2025-MDP/GDTI**

Pichari, 02 de octubre de 2025

**VISTOS:**

El INFORME N° 628-2025-MDP/GCAGA/WLS-(e), INFORME N° 2953-2025-MDP/GM/GFSLP-G, INFORME N° 2736-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG, INFORME N° 082-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP, INFORME N° 0288-2025-MDP/GCAGA/PROY.PECES/TLLT-RP, INFORME N° 062-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP, CARTA N° 277-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG, INFORME N° 055-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP, INFORME N° 054-A-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP, CARTA N° 264-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG, INFORME N° 052-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP, INFORME N° 198-2025-MDP-GCAGA/PROY.PECES/TLLT-RP, y demás documentos contenidos en ciento sesenta y cinco (165) folios, el cual sustenta la aprobación del **CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 02-2025** del Proyecto de Inversión Pública: **MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN CAPACIDADES PRODUCTIVAS DE PECES EN LAS COMUNIDADES NATIVAS DE MARONTUARI, SANKIROSHI, MONKIRENSHI, UNION SANTA FE, OTARI, YEVANASHI Y ANEXOS DEL DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO (CUI N° 2614851)**; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por Ley N° 30305, Ley de Reforma de los artículos 191°, 194° y 203° de la Constitución Política del Perú, concordante con lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que *“Las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia”*;

Que, el inciso 6) del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, prescribe como una de las atribuciones del Alcalde la de dictar resoluciones por la cuales aprueba y resuelve asuntos de carácter administrativo; no obstante, el numeral 85.1) del artículo 85° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, faculta al Alcalde a desconcentrar competencias en los órganos jerárquicamente dependientes. En aplicación de dicha normativa, el Despacho de Alcaldía de la Municipalidad Distrital de Pichari, mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, delegó facultades de naturaleza resolutiva en la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, por lo cual este órgano es competente para conocer y resolver asuntos de carácter administrativo como el que atañe a la presente resolución;

Que, la Directiva N° 017-2023-CG/GMPL: “Ejecución de Obras por Administración Directa”, en su numeral 7.1.1, establece los requisitos para la ejecución de obras por administración directa, señalando en su literal h) como uno de dichos requisitos: *“Contar con el programa de ejecución de obra, calendario de obra valorizado y calendario de adquisición de materiales y equipos, actualizados y concordantes con la estrategia definida para la ejecución de la obra y el plazo de ejecución de obra previsto”*;

Que, en cuanto al tema que atañe a la presente resolución, la Municipalidad Distrital de Pichari ha establecido normas específicas de regulación mediante Directiva N° 001-2023-MDP/GM: “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Pública por la Modalidad de Administración Directa”, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM; la misma que, en su numeral 10.2, señala la oportunidad y el procedimiento de aprobación del calendario de obra: *“10.2.1) El Residente elaborará el Calendario de Avance de Obra Valorizado del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico. 10.2.2) El Calendario de Avance de Obra Valorizado deberá ser entregado al supervisor o inspector para su revisión. Su aprobación corresponderá al Supervisor o Inspector. Su presentación a la Gerencia de Infraestructura,*



Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, y/o Gerencia Municipal, será requisito para el Inicio de Obra y constituirá un instrumento de gestión y control del proyecto”;

Que, se tiene que la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento de sus funciones como ente responsable de promover e impulsar el desarrollo económico y productivo local, viene ejecutando el Proyecto: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN CAPACIDADES PRODUCTIVAS DE PECES EN LAS COMUNIDADES NATIVAS DE MARONTUARI, SANKIROSHI, MONKIRENSHI, UNION SANTA FE, OTARI, YEVANASHI Y ANEXOS DEL DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO (CUI N° 2614851); por la modalidad de administración directa, siendo la oficina ejecutora la Gerencia de Comunidades Ashaninkas y Gestión Ambiental, con la supervisión de la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos;

Que, en dicho contexto, mediante INFORME N° 198-2025-MDP-GCAGA-PROY.PECES/TLLT-RP de fecha 24 de julio de 2025, la Residente del Proyecto, Ing. Thalía Lloclla Tineo, presenta ante el Supervisor el Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado N° 02-2025, solicitando proceder con el trámite para su aprobación;

Que, mediante INFORME N° 052-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP de fecha 31 de julio de 2025, el Supervisor, Ing. Rubén Gómez Zapata, respalda el Calendario de Obra presentado por el Residente y lo extiende a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos;

Que, mediante CARTA N° 264-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG de fecha 04 de agosto de 2025, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos formula una serie de observaciones al Calendario de Obra y lo devuelve al Supervisor para su absolución;

Que, mediante INFORME N° 054-A-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP de fecha 05 de agosto de 2025, el Supervisor remite las observaciones a la Residente, solicitando su subsanación;

Que, mediante INFORME N° 055-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP de fecha 12 de agosto de 2025, el Supervisor presenta el Calendario de Obra subsanado ante la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos, haciendo referencia al INFORME N° 198-2025-MDP/GCAGA/PROY.PECES/TLLT-RP;

Que, mediante CARTA N° 277-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG de fecha 14 de agosto de 2025, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos devuelve el Calendario de Obra al Supervisor, señalando que las observaciones persisten;

Que, mediante INFORME N° 062-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP de fecha 14 de agosto de 2025, el Supervisor remite una vez más el Calendario de Obra observado a la Residente, solicitando su absolución;

Que, mediante INFORME N° 0288-2025-MDP/GCAGA/PROY.PECES/TLLT-RP de fecha 17 de septiembre de 2025, la Residente presenta al Supervisor el Calendario de Obra con las observaciones subsanadas, solicitando la continuación de su trámite;

Que, mediante INFORME N° 082-2025-MDP-SGSLP/RGZ-SP de fecha 19 de septiembre de 2025, el Supervisor traslada el Calendario de Obra subsanado a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos;

Que, mediante INFORME N° 2736-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/RMR-SG de fecha 24 de septiembre de 2025, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos eleva el Calendario de Obra a la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos, con opinión favorable para su aprobación;

Que, mediante INFORME N° 2953-2025-MDP/GM/GFSLP-G de fecha 29 de septiembre de 2025, la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos remite la aprobación del Calendario de Obra a la Gerencia de Comunidades Ashaninkas y Gestión Ambiental, para su pronunciamiento;

Que, mediante INFORME N° 628-2025-MDP/GCAGA/WLS-(e) de fecha 30 de septiembre de 2025, la Gerencia de Comunidades Ashaninkas y Gestión Ambiental declara procedente el Calendario de Obra y solicita a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura continuar con el trámite de aprobación;

Que todas las actuaciones precedentes son elevadas con fecha 30 de septiembre de 2025 a la Gerencia Municipal; la cual, a su vez, las retorna a esta Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, con la autorización de proceder con su aprobación vía acto resolutivo, conforme a la delegación de facultades otorgadas;



Estando a lo dispuesto y en uso de las atribuciones conferidas por la Constitución Política del Estado, así como por el artículo 39º de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y las facultades que el Despacho de Alcaldía delegó a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, y demás normas legales vigentes,

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 02-2025** del Proyecto de Inversión Pública: **MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN CAPACIDADES PRODUCTIVAS DE PECES EN LAS COMUNIDADES NATIVAS DE MARONTUARI, SANKIROSHI, MONKIRENSHI, UNION SANTA FE, OTARI, YEVANASHI Y ANEXOS DEL DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO (CUI N° 2614851)**, según el siguiente detalle:

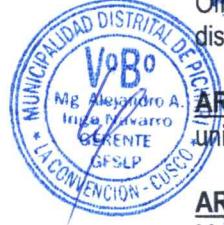
**CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 02-2025**

| ITEM  | DESCRIPCIÓN DEL MES<br>(AÑO 2025 - 2027) | PERIODO |    |         | MONTO PROGRAMADO |              | AVANCE PROGRAMADO |           |
|---|--|---------|----|---------|------------------|--------------|-------------------|-----------|
|   |  | DEL     | AL | Nº DIAS | PARCIAL          | ACUMULADO    | PARCIAL           | ACUMULADO |
| 0   | Inicio                                   |         |    |         | 0.00             | 0.00         | 0.00%             | 0.00%     |
| 1   | Mayo del 2025                            | 20/05   | al | 31/05   | 12               | 33,204.30    | 33,204.30         | 0.61%     |
| 2   | Junio del 2025                           | 01/06   | al | 30/06   | 30               | 179,121.10   | 212,325.40        | 3.29%     |
| 3   | Julio del 2025                           | 01/07   | al | 31/07   | 31               | 107,637.62   | 319,963.02        | 1.98%     |
| 4   | Agosto del 2025                          | 01/08   | al | 31/08   | 31               | 219,638.58   | 539,601.60        | 4.04%     |
| 5   | Setiembre del 2025                       | 01/09   | al | 30/09   | 30               | 510,028.71   | 1,049,630.31      | 9.38%     |
| 6   | Octubre del 2025                         | 01/10   | al | 31/10   | 31               | 2,019,505.82 | 3,069,136.12      | 37.13%    |
| 7   | Noviembre del 2025                       | 01/11   | al | 30/11   | 30               | 88,533.82    | 3,157,669.94      | 1.63%     |
| 8   | Diciembre del 2025                       | 01/12   | al | 31/12   | 31               | 243,461.58   | 3,401,131.52      | 4.48%     |
| 9   | Enero del 2026                           | 01/01   | al | 31/01   | 31               | 102,993.02   | 3,504,124.54      | 1.89%     |
| 10  | Febrero del 2026                         | 01/02   | al | 28/02   | 28               | 636,509.77   | 4,140,634.31      | 11.70%    |
| 11  | Marzo del 2026                           | 01/03   | al | 31/03   | 31               | 54,113.52    | 4,194,747.83      | 0.99%     |
| 12  | Abril del 2026                           | 01/04   | al | 30/04   | 30               | 77,413.52    | 4,272,161.35      | 1.42%     |
| 13  | Mayo del 2026                            | 01/05   | al | 31/05   | 31               | 163,413.52   | 4,435,574.86      | 3.00%     |
| 14  | Junio del 2026                           | 01/06   | al | 30/06   | 30               | 237,566.64   | 4,673,141.50      | 4.37%     |
| 15  | Julio del 2026                           | 01/07   | al | 31/07   | 31               | 73,499.52    | 4,746,641.02      | 1.35%     |
| 16  | Agosto del 2026                          | 01/08   | al | 31/08   | 31               | 76,216.52    | 4,822,857.54      | 1.40%     |
| 17  | Setiembre del 2026                       | 01/09   | al | 30/09   | 30               | 71,356.52    | 4,894,214.06      | 1.31%     |
| 18  | Octubre del 2026                         | 01/10   | al | 31/10   | 31               | 83,356.52    | 4,977,570.58      | 1.53%     |
| 19  | Noviembre del 2026                       | 01/11   | al | 30/11   | 30               | 76,216.52    | 5,053,787.10      | 1.40%     |
| 20  | Diciembre del 2026                       | 01/12   | al | 31/12   | 31               | 54,113.52    | 5,107,900.62      | 0.99%     |
| 21  | Enero del 2027                           | 01/01   | al | 31/01   | 31               | 54,113.52    | 5,162,014.13      | 0.99%     |
| 22  | Febrero del 2027                         | 01/02   | al | 28/02   | 28               | 76,113.52    | 5,238,127.65      | 1.40%     |
| 23  | Marzo del 2027                           | 01/03   | al | 31/03   | 31               | 74,273.52    | 5,312,401.17      | 1.37%     |
| 24  | Abril del 2027                           | 01/04   | al | 30/04   | 30               | 65,413.52    | 5,377,814.69      | 1.20%     |
| 25  | Mayo del 2027                            | 01/05   | al | 09/05   | 9                | 61,433.88    | 5,439,248.57      | 1.13%     |
| TOTAL (Días - Monto Programado - % Avance Programado) |  | 720     |    |         | 5,439,248.57     | 5,439,248.57 | 100.00%           | 100.00%   |

**ARTÍCULO SEGUNDO.- AMPARAR** la presente Resolución en el principio de la buena fe de la actuación de los servidores y funcionarios públicos, y se emite en mérito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que dio origen al presente acto resolutivo.



**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR** el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Formulación Supervisión y Liquidación de Proyectos, Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos, Gerencia de Comunidades Ashaninkas y Gestión Ambiental, Oficina General de Administración, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas que corresponda, según lo dispuesto en las normas legales vigentes..



**ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFIQUESE** la presente Resolución al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias pertinentes de la Municipalidad Distrital de Pichari.



**ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER** la publicación de la presente Resolución en el portal electrónico de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI**  
LA CONVENCIÓN - CUSCO  
-----  
**Ing. Mauricio Zamora Huaman**  
CIP 160837  
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL  
E INFRAESTRUCTURA

C.C  
AL  
GM  
GFSLP  
SGSLP  
GCAGA  
Archivo.