



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

'AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA'



ACUERDO DE CONCEJO N° 178-2025-MDP/CM

Pichari, 05 de diciembre de 2025

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

VISTOS:

La Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 05 de diciembre de 2025, Opinión Legal N° 1193-2025-MDP-OGAJ/EPC de fecha 05 de diciembre de 2025, Informe N° 1734-2025-MDP/GDTI-MNM-G de fecha 04 de diciembre de 2025, Informe N° 01160-2025-MDP/SGDT-GFT-SG de fecha 02 de diciembre de 2025, Carta N° 352-2025-MDP-SGDT/BMAG-RP de fecha 28 de noviembre de 2025, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificada por la Ley de Reforma Constitucional Ley N° 30305, concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, establece que las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de Gobierno Local, que emanan de la voluntad popular, con personería jurídica de derecho público y autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, los acuerdos son decisiones, que toma el concejo, mediante los cuales regula asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, que expresa la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional, conforme lo establece el artículo 41° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, artículo 73° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, modificado por la Ley N° 31560, Ley que otorga funciones compartidas a los gobiernos locales en los procesos de formalización de la propiedad informal, establece que; las municipalidades, tomando en cuenta su condición de Municipalidad Provincial o Distrital, asumen las competencias y ejercen las funciones específicas, con carácter exclusivo o compartido, en las materias siguientes: 1. Organización del espacio físico-Use del suelo. 1.1. Zonificación. 1.2. Catastro urbano y rural. 1.3. Habilitación urbana. 1.4. Saneamiento físico legal de las posesiones informales. (...). Extremo concordante con lo precisado por el Tribunal Registral de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) en la Resolución N° 1472-2023-SUNARP-TR, de fecha 31 de marzo de 2023; que señala lo siguiente: "conforme a la Ley N° 31560, las competencias otorgadas a las municipalidades provinciales para formalizar la propiedad, según lo establecido en el Título I de la Ley N° 28687 y otras normas relacionadas, también deben entenderse aplicables a las municipalidades distritales, dentro de su respectiva jurisdicción";

Que, el inciso 2.3 del numeral 2 del artículo 79° de la citada Ley Orgánica de Municipalidades, modificada por el artículo 2° de la Ley N° 31560, establece que, las Municipalidades Distritales en cuanto a la organización del espacio físico y uso del suelo, tienen facultades para promover la ejecución del reconocimiento, verificación, titulación y saneamiento físico legal de posesiones informales, de conformidad a la función compartida que poseen las Municipalidades Provinciales. Y el numeral 27, del Artículo 20°, establece que es facultad del alcalde otorgar los títulos de Propiedad emitidos en el ámbito de su jurisdicción y competencia;

Que, el artículo 37°, numeral 37.2 del Reglamento de la Ley N° 31056, Ley que amplía los plazos de la titulación de terrenos ocupados por posesiones informales y dicta medidas para la formalización, establece de manera literal lo siguiente; la Municipalidad Provincial ejecuta las acciones de formalización, en todo o parte de su jurisdicción, sobre las áreas no intervenidas por COFOPRI de conformidad con la Cuarta Disposición Complementaria Final del Reglamento de la Ley N° 30711, Ley que establece medidas complementarias para la promoción del acceso a la propiedad formal, aprobado por Decreto Supremo N° 005-2019-VIVIENDA, debiendo cumplir con el siguiente procedimiento:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



- a) Presentar una solicitud dirigida a la Dirección Ejecutiva de COFOPRI, suscrita por el Alcalde o por quien este delegue, adjuntando copia legalizada del Acuerdo de Consejo en el que conste la delimitación de los ámbitos que serán objeto de acciones de formalización en su jurisdicción.
- b) COFOPRI, de acuerdo a sus procedimientos internos, identifica los ámbitos donde haya programado su intervención en el periodo fiscal y los ámbitos sobre los cuales viene ejecutando las acciones de formalización, en las jurisdicciones informadas por la municipalidad, los cuales no son objeto de entrega a la municipalidad, para asegurar la continuidad de las acciones de formalización.
- c) COFOPRI comunica a la Municipalidad Provincial los ámbitos donde ha programado su intervención o viene ejecutando las acciones de formalización, a fin que dicho gobierno local pueda identificar las áreas no intervenidas en su jurisdicción territorial y sobre éstas ejecute las acciones de formalización.

Que, Informe Técnico N°012-2025/CUI2616323/WCB ETSFLIII de fecha 27 de noviembre del 2025, el Especialista Técnico de Saneamiento Físico Legal III, recomienda al Residente del proyecto; "Mejoramiento de los Servicios Operativos o Misionales Institucionales en la Oficina de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Pichari, Provincia La Convención-Departamento del Cusco", remitir al Organismo de Formalización de la Propiedad Informal (COFOPRI), el Acuerdo de Concejo mediante el cual se asumen de forma directa los procesos de saneamiento físico legal dentro de la jurisdicción del distrito de Pichari. Informe que es ratificado por el Especialista Legal de Saneamiento Físico Legal I, mediante Informe Legal N°037-2025/CUI2616323/RMM-ESFL-I, de fecha 27 de noviembre del 2025;

Que, con carta N° 352-2025-MDP-SGDT/BMAG-RP de fecha 28 de noviembre del 2025, el Residente del referido proyecto, solicita al Subgerente de Desarrollo Territorial aprobar mediante Acuerdo de Concejo la decisión de asumir de manera directa los procesos de saneamiento físico legal en el ámbito del distrito de Pichari, de conformidad a las disposiciones establecidas en la Ley N°31056 y su Reglamento, de igual modo, su correspondiente remisión al Organismo de Formalización de la Propiedad Informal-COFOPRI, para su identificación de los ámbitos donde haya programado su intervención en el periodo fiscal y los ámbitos sobre los cuales viene ejecutando las acciones de formalización;

Que, Informe N°1734-2025-MDP/GDTI-Ñ-G de fecha 04 de diciembre del 2025, el Gerente de Desarrollo Territorial e Infraestructura; respectivamente, recomiendan derivar los actuados al Consejo Municipal para su respectiva evaluación y aprobación en Sesión de Concejo; en cumplimiento del Reglamento de la Ley N°31056, Ley que amplía los plazos de la titulación de terrenos ocupados por posesiones informales y dicta medidas para la formalización;

Que, con Opinión Legal N° 1193-2025-MDP- OGAI/EPC, de fecha 05 de diciembre, refiere que en el presente caso, se advierte que, en el marco de la ejecución del proyecto: "Mejoramiento de los Servicios Operativos o Misionales Institucionales en la Oficina de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Pichari-Provincia La Convención-Departamento del Cusco", identificado con CUI N°2316323, proyecto cuyo objetivo es fortalecer las capacidades técnicas y operativas de la entidad para conducir procesos de saneamiento físico legal y formalización de la propiedad dentro de la jurisdicción del distrito, se ha identificado la existencia de diversas posesiones informales ubicadas en distintos sectores del distrito que cuentan con características y condiciones que permitirían su formalización en el marco de la Ley N°31560, "Ley que otorga funciones compartidas a los gobiernos locales en los procesos de formalización de la propiedad informal, acceso al suelo y dotación de servicios básicos, por lo que Oficina General de Asesoría Jurídica OPINA que, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley N°31560, Ley que otorga funciones compartidas a los gobiernos locales en los procesos de formalización de la propiedad informal, que modifica la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipales y la Ley N°28687; Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



Dotación de Servicios Básicos, es PROCEDENTE que la Municipalidad Distrital de Pichari asuma las competencias de los procesos de formalización de la propiedad informal, dentro de la jurisdicción del Distrito, según detalle en los planos, memoria descriptiva y anexos técnicos adjuntos;

ESTANDO a las consideraciones expuestas y al amparo de lo prescrito en el numeral 3 del Artículo 20 de la Ley Orgánica de Municipalidades, y por Mayoría (6 votos) se tomó el siguiente:

ACUERDO:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR, que la Municipalidad Distrital de Pichari asuma las competencias de los procesos de formalización de la propiedad informal, dentro de la jurisdicción del Distrito de Pichari, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley N°31560, Ley que otorga funciones compartidas a los gobiernos locales en los procesos de formalización de la propiedad informal, que modifica la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipales y la Ley N°28687; Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básicos.

ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, al señor Alcalde de la Municipalidad Distrital de Pichari, presentar ante COFOPRI la solicitud formal para la evaluación de los ámbitos delimitados, en cumplimiento del literal (a) del artículo 37°, numeral 37.2 del Reglamento de la Ley N°31056, conforme se detalla el lindero y medidas perimétricas de 31 predios:

1. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice A1 hasta el vértice B en línea quebrada de 380.99m, de 20 tramos: 1° tramo A1 - B1 de 25.68 m. 2° tramo B1 - C1 de 5.30 m. 3° tramo C1 - D1 de 19.80 m. 4° tramo D1 - E1 de 34.91 m. 5° tramo E1 - F1 de 16.95 m. 6° tramo F1 - G1 de 8.56 m. 7° tramo G1 - H1 de 10.37 m. 8° tramo H1 - I1 de 46.70 m. 9° tramo I1 - J1 de 4.42 m. 10° tramo J1 - K1 de 3.24 m. 11° tramo K1 - L1 de 51.98 m. 12° tramo L1 - M1 de 18.24 m. 13° tramo M1 - N1 de 2.40 m. 14° tramo N1 - Ñ1 de 25.31 m. 15° tramo Ñ1 - O1 de 17.19 m. 16° tramo O1 - P1 de 21.11 m. 17° tramo P1 - Q1 de 20.91 m. 18° tramo Q1 - R1 de 23.47 m. 19° tramo R1 - A de 18.11 m. 20° tramo A - B de 6.34 m.	Colinda con 91016212, 91016015, 91016223 y 91016222.
Por el Sur	Desde el vértice R hasta el vértice M en línea quebrada de 747.90m, de 40 tramos: 1° tramo R - S de 29.49 m. 2° tramo S - T de 1.14 m. 3° tramo T - U de 31.54 m. 4° tramo U - V de 42.74 m. 5° tramo V - W de 49.44 m. 6° tramo W - X de 5.30 m. 7° tramo X - Y de 31.39 m. 8° tramo Y - Z de 11.79 m.	Colinda con C.U. 217792.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	<p>9° tramo Z - A1 de 11.97 m. 10° tramo A1 - B1 de 25.68 m. 11° tramo B1 - C1 de 5.30 m. 12° tramo C1 - D1 de 19.80 m. 13° tramo D1 - E1 de 34.91 m. 14° tramo E1 - F1 de 16.95 m. 15° tramo F1 - G1 de 8.56 m. 16° tramo G1 - H1 de 10.37 m. 17° tramo H1 - I1 de 46.70 m. 18° tramo I1 - J1 de 4.42 m. 19° tramo J1 - K1 de 3.24 m. 20° tramo K1 - L1 de 51.98 m. 21° tramo L1 - M1 de 18.24 m. 22° tramo M1 - N1 de 2.40 m. 23° tramo N1 - Ñ1 de 25.31 m. 24° tramo Ñ1 - O1 de 17.19 m. 25° tramo O1 - P1 de 21.11 m. 26° tramo P1 - Q1 de 20.91 m. 27° tramo Q1 - R1 de 23.47 m. 28° tramo R1 - A de 18.11 m. 29° tramo A - B de 6.34 m. 30° tramo B - C de 18.21 m. 31° tramo C - D de 30.92 m. 32° tramo D - E de 64.38 m. 33° tramo E - F de 8.35 m. 34° tramo F - G de 2.58 m. 35° tramo G - H de 2.53 m. 36° tramo H - I de 3.91 m. 37° tramo I - J de 3.36 m. 38° tramo J - K de 8.08 m. 39° tramo K - L de 5.04 m. 40° tramo L - M de 4.75 m.</p>	
Por el Este	<p>Desde el vértice B hasta el vértice R en línea quebrada de 504.19m, de 17 tramos:</p> <p>1° tramo B - C de 18.21 m. 2° tramo C - D de 30.92 m. 3° tramo D - E de 64.38 m. 4° tramo E - F de 8.35 m. 5° tramo F - G de 2.58 m. 6° tramo G - H de 2.53 m. 7° tramo H - I de 3.91 m. 8° tramo I - J de 3.36 m. 9° tramo J - K de 8.08 m. 10° tramo K - L de 5.04 m. 11° tramo L - M de 4.75 m. 12° tramo M - N de 1.56 m. 13° tramo N - Ñ de 71.20 m. 14° tramo Ñ - O de 82.80 m. 15° tramo O - P de 48.27 m. 16° tramo P - Q de 138.24 m. 17° tramo Q - R de 10.01 m.</p>	Colinda con 91016217 y 91016216.
Por el Oeste	<p>Desde el vértice M hasta el vértice A1 en línea quebrada de 566.88m, de 15 tramos:</p> <p>1° tramo M - N de 1.56 m. 2° tramo N - Ñ de 71.20 m. 3° tramo Ñ - O de 82.80 m.</p>	Colinda con C.U. 217908 y C.U. 217912.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	4° tramo O - P de 48.27 m. 5° tramo P - Q de 138.24 m. 6° tramo Q - R de 10.01 m. 7° tramo R - S de 29.49 m. 8° tramo S - T de 1.14 m. 9° tramo T - U de 31.54 m. 10° tramo U - V de 42.74 m. 11° tramo V - W de 49.44 m. 12° tramo W - X de 5.30 m. 13° tramo X - Y de 31.39 m. 14° tramo Y - Z de 11.79 m. 15° tramo Z - A1 de 11.97 m.	
--	--	--

AREA: El área del predio es de 66,308.3304 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 1099.98 m.

2. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice H hasta el vértice K en línea quebrada de 234.06m, de 3 tramos: 1° tramo H - I de 119.76 m. 2° tramo I - J de 61.20 m. 3° tramo J - K de 53.10 m.	Colinda con Trocha Carrozable, C.u. 217819 y C.u. 217820.
Por el Sur	Desde el vértice E hasta el vértice B en línea quebrada de 618.78m, de 8 tramos: 1° tramo E - F de 117.14 m. 2° tramo F - G de 12.14 m. 3° tramo G - H de 65.90 m. 4° tramo H - I de 119.76 m. 5° tramo I - J de 61.20 m. 6° tramo J - K de 53.10 m. 7° tramo K - A de 99.87 m. 8° tramo A - B de 89.67 m.	Colinda con 91016223, 91016015 y C.u. 217827.
Por el Este	Desde el vértice K hasta el vértice E en línea quebrada de 353.08m, de 5 tramos: 1° tramo K - A de 99.87 m. 2° tramo A - B de 89.67 m. 3° tramo B - C de 90.82 m. 4° tramo C - D de 45.10 m. 5° tramo D - E de 27.62 m.	Colinda con 91016226 y 91016227.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice H en línea quebrada de 358.72m, de 6 tramos: 1° tramo B - C de 90.82 m. 2° tramo C - D de 45.10 m. 3° tramo D - E de 27.62 m. 4° tramo E - F de 117.14 m. 5° tramo F - G de 12.14 m. 6° tramo G - H de 65.90 m.	Colinda con C.u. 217826.

AREA: El área del predio es de 19,117.6111 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 782.32 m.

3. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice H1 hasta el vértice Z1 en línea quebrada de 699.70m, de 19 tramos: 1° tramo H1 - I1 de 4.85 m. 2° tramo I1 - J1 de 15.93 m. 3° tramo J1 - K1 de 153.74 m. 4° tramo K1 - L1 de 85.24 m. 5° tramo L1 - M1 de 45.97 m. 6° tramo M1 - N1 de 38.75 m. 7° tramo N1 - Ñ1 de 44.86 m. 8° tramo Ñ1 - O1 de 34.70 m. 9° tramo O1 - P1 de 31.57 m. 10° tramo P1 - Q1 de 25.67 m. 11° tramo Q1 - R1 de 20.50 m. 12° tramo R1 - S1 de 23.09 m. 13° tramo S1 - T1 de 60.10 m. 14° tramo T1 - U1 de 46.25 m. 15° tramo U1 - V1 de 25.72 m. 16° tramo V1 - W1 de 13.92 m. 17° tramo W1 - X1 de 13.03 m. 18° tramo X1 - Y1 de 9.10 m. 19° tramo Y1 - Z1 de 6.71 m.	Colinda con Av. La Cultura.
Por el Sur	Desde el vértice B1 hasta el vértice E en línea quebrada de 2229.27m, de 42 tramos: 1° tramo B1 - C1 de 236.16 m. 2° tramo C1 - D1 de 80.49 m. 3° tramo D1 - E1 de 16.28 m. 4° tramo E1 - F1 de 220.34 m. 5° tramo F1 - G1 de 339.01 m. 6° tramo G1 - H1 de 53.12 m. 7° tramo H1 - I1 de 4.85 m. 8° tramo I1 - J1 de 15.93 m. 9° tramo J1 - K1 de 153.74 m. 10° tramo K1 - L1 de 85.24 m. 11° tramo L1 - M1 de 45.97 m. 12° tramo M1 - N1 de 38.75 m. 13° tramo N1 - Ñ1 de 44.86 m. 14° tramo Ñ1 - O1 de 34.70 m. 15° tramo O1 - P1 de 31.57 m. 16° tramo P1 - Q1 de 25.67 m. 17° tramo Q1 - R1 de 20.50 m. 18° tramo R1 - S1 de 23.09 m. 19° tramo S1 - T1 de 60.10 m. 20° tramo T1 - U1 de 46.25 m. 21° tramo U1 - V1 de 25.72 m. 22° tramo V1 - W1 de 13.92 m. 23° tramo W1 - X1 de 13.03 m. 24° tramo X1 - Y1 de 9.10 m. 25° tramo Y1 - Z1 de 6.71 m. 26° tramo Z1 - A2 de 37.84 m. 27° tramo A2 - B2 de 50.77 m. 28° tramo B2 - C2 de 50.45 m. 29° tramo C2 - D2 de 27.58 m. 30° tramo D2 - E2 de 16.14 m. 31° tramo E2 - F2 de 40.14 m. 32° tramo F2 - G2 de 29.79 m.	Colinda con C.U. 217902.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	33° tramo G2 - H2 de 26.92 m. 34° tramo H2 - I2 de 30.00 m. 35° tramo I2 - J2 de 31.80 m. 36° tramo J2 - K2 de 39.34 m. 37° tramo K2 - L2 de 31.84 m. 38° tramo L2 - A de 33.46 m. 39° tramo A - B de 31.13 m. 40° tramo B - C de 17.67 m. 41° tramo C - D de 28.85 m. 42° tramo D - E de 60.45 m.	
Por el Este	Desde el vértice Z1 hasta el vértice B1 en línea quebrada de 1452.53m, de 41 tramos: 1° tramo Z1 - A2 de 37.84 m. 2° tramo A2 - B2 de 50.77 m. 3° tramo B2 - C2 de 50.45 m. 4° tramo C2 - D2 de 27.58 m. 5° tramo D2 - E2 de 16.14 m. 6° tramo E2 - F2 de 40.14 m. 7° tramo F2 - G2 de 29.79 m. 8° tramo G2 - H2 de 26.92 m. 9° tramo H2 - I2 de 30.00 m. 10° tramo I2 - J2 de 31.80 m. 11° tramo J2 - K2 de 39.34 m. 12° tramo K2 - L2 de 31.84 m. 13° tramo L2 - A de 33.46 m. 14° tramo A - B de 31.13 m. 15° tramo B - C de 17.67 m. 16° tramo C - D de 28.85 m. 17° tramo D - E de 60.45 m. 18° tramo E - F de 10.22 m. 19° tramo F - G de 19.01 m. 20° tramo G - H de 33.43 m. 21° tramo H - I de 18.97 m. 22° tramo I - J de 20.02 m. 23° tramo J - K de 38.03 m. 24° tramo K - L de 28.64 m. 25° tramo L - M de 32.48 m. 26° tramo M - N de 33.04 m. 27° tramo N - Ñ de 52.34 m. 28° tramo Ñ - O de 44.81 m. 29° tramo O - P de 56.79 m. 30° tramo P - Q de 58.74 m. 31° tramo Q - R de 32.05 m. 32° tramo R - S de 32.17 m. 33° tramo S - T de 30.45 m. 34° tramo T - U de 47.62 m. 35° tramo U - V de 27.70 m. 36° tramo V - W de 38.00 m. 37° tramo W - X de 31.77 m. 38° tramo X - Y de 32.79 m. 39° tramo Y - Z de 45.42 m. 40° tramo Z - A1 de 51.99 m. 41° tramo A1 - B1 de 51.88 m.	Colinda con C.U. 217902.
Por el Oeste	Desde el vértice E hasta el vértice H1 en línea quebrada de 1813.76m, de 30 tramos: 1° tramo E - F de 10.22 m.	Colinda con C.U. 217903 y Centro De Fomento Ganadero (C.F.G).



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	2° tramo F - G de 19.01 m. 3° tramo G - H de 33.43 m. 4° tramo H - I de 18.97 m. 5° tramo I - J de 20.02 m. 6° tramo J - K de 38.03 m. 7° tramo K - L de 28.64 m. 8° tramo L - M de 32.48 m. 9° tramo M - N de 33.04 m. 10° tramo N - Ñ de 52.34 m. 11° tramo Ñ - O de 44.81 m. 12° tramo O - P de 56.79 m. 13° tramo P - Q de 58.74 m. 14° tramo Q - R de 32.05 m. 15° tramo R - S de 32.17 m. 16° tramo S - T de 30.45 m. 17° tramo T - U de 47.62 m. 18° tramo U - V de 27.70 m. 19° tramo V - W de 38.00 m. 20° tramo W - X de 31.77 m. 21° tramo X - Y de 32.79 m. 22° tramo Y - Z de 45.42 m. 23° tramo Z - A1 de 51.99 m. 24° tramo A1 - B1 de 51.88 m. 25° tramo B1 - C1 de 236.16 m. 26° tramo C1 - D1 de 80.49 m. 27° tramo D1 - E1 de 16.28 m. 28° tramo E1 - F1 de 220.34 m. 29° tramo F1 - G1 de 339.01 m. 30° tramo G1 - H1 de 53.12 m.	
--	---	--

AREA: El área del predio es de 344,500.0037 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 3097.63 m.

4. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice H hasta el vértice N en línea quebrada de 247.63m, de 6 tramos: 1° tramo H - I de 36.86 m. 2° tramo I - J de 15.50 m. 3° tramo J - K de 103.45 m. 4° tramo K - L de 72.33 m. 5° tramo L - M de 2.13 m. 6° tramo M - N de 17.36 m.	Colinda con 91016233, 91016232 y 91016230.
Por el Sur	Desde el vértice D hasta el vértice P en línea quebrada de 539.43m, de 13 tramos: 1° tramo D - E de 13.12 m. 2° tramo E - F de 39.00 m. 3° tramo F - G de 46.24 m. 4° tramo G - H de 50.33 m. 5° tramo H - I de 36.86 m. 6° tramo I - J de 15.50 m. 7° tramo J - K de 103.45 m. 8° tramo K - L de 72.33 m. 9° tramo L - M de 2.13 m. 10° tramo M - N de 17.36 m.	Colinda con 91016214.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	11° tramo N - Ñ de 23.41 m. 12° tramo Ñ - O de 87.10 m. 13° tramo O - P de 32.60 m.	
Por el Este	Desde el vértice N hasta el vértice D en línea quebrada de 366.46m, de 7 tramos: 1° tramo N - Ñ de 23.41 m. 2° tramo Ñ - O de 87.10 m. 3° tramo O - P de 32.60 m. 4° tramo P - A de 20.90 m. 5° tramo A - B de 126.67 m. 6° tramo B - C de 45.89 m. 7° tramo C - D de 29.89 m.	Colinda con 91016212.
Por el Oeste	Desde el vértice P hasta el vértice H en línea quebrada de 372.04m, de 8 tramos: 1° tramo P - A de 20.90 m. 2° tramo A - B de 126.67 m. 3° tramo B - C de 45.89 m. 4° tramo C - D de 29.89 m. 5° tramo D - E de 13.12 m. 6° tramo E - F de 39.00 m. 7° tramo F - G de 46.24 m. 8° tramo G - H de 50.33 m.	Colinda con Av. La Cultura.

AREA: El área del predio es de 28,866.4164 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 762.78 m.

5. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice F hasta el vértice J en línea quebrada de 132.63m, de 4 tramos: 1° tramo F - G de 20.14 m. 2° tramo G - H de 19.55 m. 3° tramo H - I de 21.86 m. 4° tramo I - J de 71.08 m.	Colinda con 91023160 y 91016234.
Por el Sur	Desde el vértice D hasta el vértice B en línea quebrada de 299.52m, de 8 tramos: 1° tramo D - E de 62.76 m. 2° tramo E - F de 17.53 m. 3° tramo F - G de 20.14 m. 4° tramo G - H de 19.55 m. 5° tramo H - I de 21.86 m. 6° tramo I - J de 71.08 m. 7° tramo J - A de 66.63 m. 8° tramo A - B de 19.97 m.	Colinda con 91016232.
Por el Este	Desde el vértice J hasta el vértice D en línea quebrada de 215.53m, de 4 tramos: 1° tramo J - A de 66.63 m. 2° tramo A - B de 19.97 m. 3° tramo B - C de 99.29 m. 4° tramo C - D de 29.64 m.	Colinda con 91016231 y 91016230.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice F en línea quebrada de 209.22m, de 4 tramos:	Colinda con 91016233.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	1° tramo B - C de 99.29 m. 2° tramo C - D de 29.64 m. 3° tramo D - E de 62.76 m. 4° tramo E - F de 17.53 m.	
--	--	--

AREA: El área del predio es de 10,179.9993 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 428.45 m.

6. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice F hasta el vértice I en línea quebrada de 159.15m, de 3 tramos: 1° tramo F - G de 93.08 m. 2° tramo G - H de 34.85 m. 3° tramo H - I de 31.22 m.	Colinda con 91016240 y 91016090.
Por el Sur	Desde el vértice E hasta el vértice K en línea quebrada de 337.95m, de 6 tramos: 1° tramo E - F de 93.03 m. 2° tramo F - G de 93.08 m. 3° tramo G - H de 34.85 m. 4° tramo H - I de 31.22 m. 5° tramo I - J de 33.39 m. 6° tramo J - K de 52.38 m.	Colinda con 91016238.
Por el Este	Desde el vértice I hasta el vértice E en línea quebrada de 226.41m, de 7 tramos: 1° tramo I - J de 33.39 m. 2° tramo J - K de 52.38 m. 3° tramo K - A de 23.76 m. 4° tramo A - B de 33.66 m. 5° tramo B - C de 45.34 m. 6° tramo C - D de 25.94 m. 7° tramo D - E de 11.94 m.	Colinda con 91016090 y 91016091.
Por el Oeste	Desde el vértice K hasta el vértice F en línea quebrada de 233.67m, de 6 tramos: 1° tramo K - A de 23.76 m. 2° tramo A - B de 33.66 m. 3° tramo B - C de 45.34 m. 4° tramo C - D de 25.94 m. 5° tramo D - E de 11.94 m. 6° tramo E - F de 93.03 m.	Colinda con 91016239.

AREA: El área del predio es de 13,736.9957 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 478.59 m.

7. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice D hasta el vértice H en línea quebrada de 48.56m, de 4 tramos: 1° tramo D - E de 3.53 m. 2° tramo E - F de 15.46 m. 3° tramo F - G de 1.55 m.	Colinda con 11170903.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	4° tramo G - H de 28.02 m.	
Por el Sur	Desde el vértice B hasta el vértice A en línea quebrada de 349.23m, de 9 tramos: 1° tramo B - C de 76.13 m. 2° tramo C - D de 79.08 m. 3° tramo D - E de 3.53 m. 4° tramo E - F de 15.46 m. 5° tramo F - G de 1.55 m. 6° tramo G - H de 28.02 m. 7° tramo H - I de 51.26 m. 8° tramo I - J de 45.98 m. 9° tramo J - A de 48.22 m.	Colinda con 91016244.
Por el Este	Desde el vértice H hasta el vértice B en línea quebrada de 244.67m, de 4 tramos: 1° tramo H - I de 51.26 m. 2° tramo I - J de 45.98 m. 3° tramo J - A de 48.22 m. 4° tramo A - B de 99.21 m.	Colinda con 91016243 y 91016242.
Por el Oeste	Desde el vértice A hasta el vértice D en línea quebrada de 254.42m, de 3 tramos: 1° tramo A - B de 99.21 m. 2° tramo B - C de 76.13 m. 3° tramo C - D de 79.08 m.	Colinda con P11177823.

AREA: El área del predio es de 12,145.1740 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 448.44 m.

8. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice D hasta el vértice G en línea quebrada de 97.01m, de 3 tramos: 1° tramo D - E de 19.27 m. 2° tramo E - F de 42.04 m. 3° tramo F - G de 35.70 m.	Colinda con 91016089 y 91016087.
Por el Sur	Desde el vértice C hasta el vértice A en línea quebrada de 197.94m, de 5 tramos: 1° tramo C - D de 49.96 m. 2° tramo D - E de 19.27 m. 3° tramo E - F de 42.04 m. 4° tramo F - G de 35.70 m. 5° tramo G - A de 50.97 m.	Colinda con 91016309.
Por el Este	Desde el vértice G hasta el vértice C en línea quebrada de 147.76m, de 3 tramos: 1° tramo G - A de 50.97 m. 2° tramo A - B de 27.04 m. 3° tramo B - C de 69.75 m.	Colinda con 91016088.
Por el Oeste	Desde el vértice A hasta el vértice D en línea quebrada de 146.75m, de 3 tramos: 1° tramo A - B de 27.04 m. 2° tramo B - C de 69.75 m.	Colinda con 91016090.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	3° tramo C - D de 49.96 m.	
--	----------------------------	--

AREA: El área del predio es de 4,825.2321 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 294.73 m.

9. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice F hasta el vértice M en línea quebrada de 197.14m, de 7 tramos: 1° tramo F - G de 22.83 m. 2° tramo G - H de 19.57 m. 3° tramo H - I de 71.83 m. 4° tramo I - J de 11.35 m. 5° tramo J - K de 14.20 m. 6° tramo K - L de 42.11 m. 7° tramo L - M de 15.25 m.	Colinda con 91016084, 91016308 y 91016307.
Por el Sur	Desde el vértice D hasta el vértice A en línea quebrada de 401.89m, de 10 tramos: 1° tramo D - E de 50.47 m. 2° tramo E - F de 55.32 m. 3° tramo F - G de 22.83 m. 4° tramo G - H de 19.57 m. 5° tramo H - I de 71.83 m. 6° tramo I - J de 11.35 m. 7° tramo J - K de 14.20 m. 8° tramo K - L de 42.11 m. 9° tramo L - M de 15.25 m. 10° tramo M - A de 98.96 m.	Colinda con 91016089.
Por el Este	Desde el vértice M hasta el vértice D en línea quebrada de 302.55m, de 4 tramos: 1° tramo M - A de 98.96 m. 2° tramo A - B de 99.75 m. 3° tramo B - C de 18.79 m. 4° tramo C - D de 85.05 m.	Colinda con 91016086.
Por el Oeste	Desde el vértice A hasta el vértice F en línea quebrada de 309.38m, de 5 tramos: 1° tramo A - B de 99.75 m. 2° tramo B - C de 18.79 m. 3° tramo C - D de 85.05 m. 4° tramo D - E de 50.47 m. 5° tramo E - F de 55.32 m.	Colinda con 91016085.

AREA: El área del predio es de 18,171.4393 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 605.48 m.

10. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice M hasta el vértice O en línea quebrada de 102.13m, de 3 tramos:	Colinda con 92018349.





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	1° tramo M - N de 13.08 m. 2° tramo N - Ñ de 27.59 m. 3° tramo Ñ - O de 61.46 m.	
Por el Sur	Desde el vértice H hasta el vértice B en línea quebrada de 233.68m, de 12 tramos: 1° tramo H - I de 11.71 m. 2° tramo I - J de 14.10 m. 3° tramo J - K de 11.79 m. 4° tramo K - L de 16.39 m. 5° tramo L - M de 15.42 m. 6° tramo M - N de 13.08 m. 7° tramo N - Ñ de 27.59 m. 8° tramo Ñ - O de 61.46 m. 9° tramo O - P de 13.29 m. 10° tramo P - Q de 12.63 m. 11° tramo Q - A de 17.68 m. 12° tramo A - B de 18.54 m.	Colinda con 91016084.
Por el Este	Desde el vértice O hasta el vértice H en línea quebrada de 160.37m, de 10 tramos: 1° tramo O - P de 13.29 m. 2° tramo P - Q de 12.63 m. 3° tramo Q - A de 17.68 m. 4° tramo A - B de 18.54 m. 5° tramo B - C de 15.62 m. 6° tramo C - D de 13.50 m. 7° tramo D - E de 14.15 m. 8° tramo E - F de 14.91 m. 9° tramo F - G de 22.37 m. 10° tramo G - H de 17.68 m.	Colinda con 91016084.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice M en línea quebrada de 167.64m, de 11 tramos: 1° tramo B - C de 15.62 m. 2° tramo C - D de 13.50 m. 3° tramo D - E de 14.15 m. 4° tramo E - F de 14.91 m. 5° tramo F - G de 22.37 m. 6° tramo G - H de 17.68 m. 7° tramo H - I de 11.71 m. 8° tramo I - J de 14.10 m. 9° tramo J - K de 11.79 m. 10° tramo K - L de 16.39 m. 11° tramo L - M de 15.42 m.	Colinda con 91016084.

AREA: El área del predio es de 7,007.7401 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 331.91 m.

11. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice D hasta el vértice E en línea recta de un tramo de 34.08 m.	Colinda con 92018349.
Por el Sur	Desde el vértice C hasta el vértice B en línea quebrada de 276.03m, de 4 tramos: 1° tramo C - D de 115.05 m.	Colinda con 91016084.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	2° tramo D - E de 34.08 m. 3° tramo E - A de 17.57 m. 4° tramo A - B de 109.33 m.	
Por el Este	Desde el vértice E hasta el vértice C en línea quebrada de 170.59m, de 3 tramos: 1° tramo E - A de 17.57 m. 2° tramo A - B de 109.33 m. 3° tramo B - C de 43.69 m.	Colinda con 91016084.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice D en línea quebrada de 158.74m, de 2 tramos: 1° tramo B - C de 43.69 m. 2° tramo C - D de 115.05 m.	Colinda con 91016304.

AREA: El área del predio es de 4,278.3919 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 319.72 m.

12. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:



LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice J hasta el vértice B en línea quebrada de 229.10m, de 4 tramos: 1° tramo J - K de 1.50 m. 2° tramo K - L de 0.07 m. 3° tramo L - A de 136.87 m. 4° tramo A - B de 90.66 m.	Colinda con 91016302.
Por el Sur	Desde el vértice E hasta el vértice C en línea quebrada de 387.18m, de 10 tramos: 1° tramo E - F de 1.57 m. 2° tramo F - G de 17.91 m. 3° tramo G - H de 27.63 m. 4° tramo H - I de 16.21 m. 5° tramo I - J de 33.66 m. 6° tramo J - K de 1.50 m. 7° tramo K - L de 0.07 m. 8° tramo L - A de 136.87 m. 9° tramo A - B de 90.66 m. 10° tramo B - C de 61.10 m.	Colinda con 91016301.
Por el Este	Desde el vértice B hasta el vértice E en línea quebrada de 266.02m, de 3 tramos: 1° tramo B - C de 61.10 m. 2° tramo C - D de 92.88 m. 3° tramo D - E de 112.04 m.	Colinda con 91016084.
Por el Oeste	Desde el vértice C hasta el vértice J en línea quebrada de 301.90m, de 7 tramos: 1° tramo C - D de 92.88 m. 2° tramo D - E de 112.04 m. 3° tramo E - F de 1.57 m. 4° tramo F - G de 17.91 m. 5° tramo G - H de 27.63 m. 6° tramo H - I de 16.21 m. 7° tramo I - J de 33.66 m.	Colinda con 92018351.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



AREA: El área del predio es de 15,685.2599 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 592.10 m.

13. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice Q hasta el vértice R en línea recta de un tramo de 18.43 m.	Colinda con 91016082.
Por el Sur	Desde el vértice P hasta el vértice N en línea quebrada de 368.73m, de 17 tramos: 1° tramo P - Q de 168.83 m. 2° tramo Q - R de 18.43 m. 3° tramo R - S de 0.30 m. 4° tramo S - A de 10.64 m. 5° tramo A - B de 29.89 m. 6° tramo B - C de 18.81 m. 7° tramo C - D de 9.87 m. 8° tramo D - E de 18.00 m. 9° tramo E - F de 14.08 m. 10° tramo F - G de 14.42 m. 11° tramo G - H de 9.74 m. 12° tramo H - I de 14.80 m. 13° tramo I - J de 10.75 m. 14° tramo J - K de 14.86 m. 15° tramo K - L de 7.36 m. 16° tramo L - M de 3.80 m. 17° tramo M - N de 4.15 m.	Colinda con 91016077.
Por el Este	Desde el vértice R hasta el vértice P en línea quebrada de 219.06m, de 18 tramos: 1° tramo R - S de 0.30 m. 2° tramo S - A de 10.64 m. 3° tramo A - B de 29.89 m. 4° tramo B - C de 18.81 m. 5° tramo C - D de 9.87 m. 6° tramo D - E de 18.00 m. 7° tramo E - F de 14.08 m. 8° tramo F - G de 14.42 m. 9° tramo G - H de 9.74 m. 10° tramo H - I de 14.80 m. 11° tramo I - J de 10.75 m. 12° tramo J - K de 14.86 m. 13° tramo K - L de 7.36 m. 14° tramo L - M de 3.80 m. 15° tramo M - N de 4.15 m. 16° tramo N - Ñ de 11.07 m. 17° tramo Ñ - O de 18.25 m. 18° tramo O - P de 8.27 m.	Colinda con Av. Libertad.
Por el Oeste	Desde el vértice N hasta el vértice Q en línea quebrada de 206.42m, de 4 tramos: 1° tramo N - Ñ de 11.07 m. 2° tramo Ñ - O de 18.25 m. 3° tramo O - P de 8.27 m. 4° tramo P - Q de 168.83 m.	Colinda con 92018364.

AREA: El área del predio es de 5,353.2749 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 406.32 m.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



14. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice K hasta el vértice B en línea quebrada de 301.56m, de 6 tramos: 1° tramo K - L de 5.42 m. 2° tramo L - M de 51.69 m. 3° tramo M - N de 61.66 m. 4° tramo N - Ñ de 27.84 m. 5° tramo Ñ - A de 74.36 m. 6° tramo A - B de 80.59 m.	Colinda con 92004123.
Por el Sur	Desde el vértice I hasta el vértice E en línea quebrada de 684.87m, de 11 tramos: 1° tramo I - J de 2.48 m. 2° tramo J - K de 263.52 m. 3° tramo K - L de 5.42 m. 4° tramo L - M de 51.69 m. 5° tramo M - N de 61.66 m. 6° tramo N - Ñ de 27.84 m. 7° tramo Ñ - A de 74.36 m. 8° tramo A - B de 80.59 m. 9° tramo B - C de 62.03 m. 10° tramo C - D de 18.86 m. 11° tramo D - E de 36.42 m.	Colinda con 92018364.
Por el Este	Desde el vértice B hasta el vértice I en línea quebrada de 316.45m, de 7 tramos: 1° tramo B - C de 62.03 m. 2° tramo C - D de 18.86 m. 3° tramo D - E de 36.42 m. 4° tramo E - F de 42.46 m. 5° tramo F - G de 48.35 m. 6° tramo G - H de 59.53 m. 7° tramo H - I de 48.80 m.	Colinda con Av. Libertad, colinda con 91016082
Por el Oeste	Desde el vértice E hasta el vértice K en línea quebrada de 465.14m, de 6 tramos: 1° tramo E - F de 42.46 m. 2° tramo F - G de 48.35 m. 3° tramo G - H de 59.53 m. 4° tramo H - I de 48.80 m. 5° tramo I - J de 2.48 m. 6° tramo J - K de 263.52 m.	Colinda con Faja Marginal.

AREA: El área del predio es de 36,949.5154 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 884.01 m.

15. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice P hasta el vértice A en línea quebrada de 192.09m, de 9 tramos: 1° tramo P - Q de 3.72 m. 2° tramo Q - R de 28.62 m. 3° tramo R - S de 14.87 m.	Colinda con 91029293.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	4° tramo S - T de 10.81 m. 5° tramo T - U de 0.03 m. 6° tramo U - V de 21.81 m. 7° tramo V - W de 22.10 m. 8° tramo W - X de 30.23 m. 9° tramo X - A de 59.90 m.	
Por el Sur	Desde el vértice O hasta el vértice J en línea quebrada de 571.34m, de 19 tramos: 1° tramo O - P de 242.78 m. 2° tramo P - Q de 3.72 m. 3° tramo Q - R de 28.62 m. 4° tramo R - S de 14.87 m. 5° tramo S - T de 10.81 m. 6° tramo T - U de 0.03 m. 7° tramo U - V de 21.81 m. 8° tramo V - W de 22.10 m. 9° tramo W - X de 30.23 m. 10° tramo X - A de 59.90 m. 11° tramo A - B de 30.68 m. 12° tramo B - C de 22.84 m. 13° tramo C - D de 18.19 m. 14° tramo D - E de 16.79 m. 15° tramo E - F de 13.80 m. 16° tramo F - G de 11.22 m. 17° tramo G - H de 9.39 m. 18° tramo H - I de 11.23 m. 19° tramo I - J de 2.33 m.	Colinda con Av. La Cultura.
Por el Este	Desde el vértice A hasta el vértice O en línea quebrada de 285.35m, de 15 tramos: 1° tramo A - B de 30.68 m. 2° tramo B - C de 22.84 m. 3° tramo C - D de 18.19 m. 4° tramo D - E de 16.79 m. 5° tramo E - F de 13.80 m. 6° tramo F - G de 11.22 m. 7° tramo G - H de 9.39 m. 8° tramo H - I de 11.23 m. 9° tramo I - J de 2.33 m. 10° tramo J - K de 43.79 m. 11° tramo K - L de 31.34 m. 12° tramo L - M de 32.76 m. 13° tramo M - N de 30.55 m. 14° tramo N - Ñ de 5.00 m. 15° tramo Ñ - O de 5.44 m.	Colinda con Av. Libertad.
Por el Oeste	Desde el vértice J hasta el vértice P en línea quebrada de 391.66m, de 7 tramos: 1° tramo J - K de 43.79 m. 2° tramo K - L de 31.34 m. 3° tramo L - M de 32.76 m. 4° tramo M - N de 30.55 m. 5° tramo N - Ñ de 5.00 m. 6° tramo Ñ - O de 5.44 m. 7° tramo O - P de 242.78 m.	Colinda con Faja Marginal.

AREA: El área del predio es de 29,040.5935 m².



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



PERIMETRO: El perímetro del predio es de 720.22 m.

16. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice A1 hasta el vértice B1 en línea recta de un tramo de 96.41 m.	Colinda con Pjse. Las Brisas.
Por el Sur	Desde el vértice H hasta el vértice F en línea quebrada de 3183.80m, de 30 tramos: 1° tramo H - I de 113.19 m. 2° tramo I - J de 87.80 m. 3° tramo J - K de 45.08 m. 4° tramo K - L de 32.84 m. 5° tramo L - M de 40.41 m. 6° tramo M - N de 39.41 m. 7° tramo N - Ñ de 210.28 m. 8° tramo Ñ - O de 195.01 m. 9° tramo O - P de 127.48 m. 10° tramo P - Q de 106.62 m. 11° tramo Q - R de 77.83 m. 12° tramo R - S de 7.96 m. 13° tramo S - T de 154.12 m. 14° tramo T - U de 69.76 m. 15° tramo U - V de 8.44 m. 16° tramo V - W de 45.93 m. 17° tramo W - X de 28.59 m. 18° tramo X - Y de 40.36 m. 19° tramo Y - Z de 265.20 m. 20° tramo Z - A1 de 15.44 m. 21° tramo A1 - B1 de 96.41 m. 22° tramo B1 - C1 de 158.97 m. 23° tramo C1 - D1 de 244.66 m. 24° tramo D1 - E1 de 198.49 m. 25° tramo E1 - A de 269.32 m. 26° tramo A - B de 163.08 m. 27° tramo B - C de 82.65 m. 28° tramo C - D de 121.20 m. 29° tramo D - E de 69.21 m. 30° tramo E - F de 68.06 m.	Colinda con Rio Apurimac.
Por el Este	Desde el vértice B1 hasta el vértice H en línea quebrada de 1550.55m, de 11 tramos: 1° tramo B1 - C1 de 158.97 m. 2° tramo C1 - D1 de 244.66 m. 3° tramo D1 - E1 de 198.49 m. 4° tramo E1 - A de 269.32 m. 5° tramo A - B de 163.08 m. 6° tramo B - C de 82.65 m. 7° tramo C - D de 121.20 m. 8° tramo D - E de 69.21 m. 9° tramo E - F de 68.06 m. 10° tramo F - G de 109.93 m. 11° tramo G - H de 64.98 m.	Colinda con Faja Marginal.
Por el Oeste	Desde el vértice F hasta el vértice A1 en línea quebrada de 1886.66m, de 22 tramos: 1° tramo F - G de 109.93 m. 2° tramo G - H de 64.98 m. 3° tramo H - I de 113.19 m.	Colinda con 91028058, 11131035, 91033110, P60004412, P60004411, P60004395, P60004394, P60004393, P60004392,





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



4° tramo I - J de 87.80 m. 5° tramo J - K de 45.08 m. 6° tramo K - L de 32.84 m. 7° tramo L - M de 40.41 m. 8° tramo M - N de 39.41 m. 9° tramo N - Ñ de 210.28 m. 10° tramo Ñ - O de 195.01 m. 11° tramo O - P de 127.48 m. 12° tramo P - Q de 106.62 m. 13° tramo Q - R de 77.83 m. 14° tramo R - S de 7.96 m. 15° tramo S - T de 154.12 m. 16° tramo T - U de 69.76 m. 17° tramo U - V de 8.44 m. 18° tramo V - W de 45.93 m. 19° tramo W - X de 28.59 m. 20° tramo X - Y de 40.36 m. 21° tramo Y - Z de 265.20 m. 22° tramo Z - A1 de 15.44 m.	P60004391, P60004390, P60004389, P60004388, P60004387, P60004386, P60004385, P60004384, P60004383, P60004382, P60004381, P60004380, P60004379, P60004369, P60004368, P60004367, P60004366, P60004365, P60004364, P60004363 y P60004362.
--	---

AREA: El área del predio es de 302,531.1081 m².

PERIMETR: El perímetro del predio es de 3358.71 m.

17. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice D hasta el vértice E en línea recta de un tramo de 33.04 m.	Colinda con 11131035.
Por el Sur	Desde el vértice B hasta el vértice A en línea quebrada de 331.93m, de 4 tramos: 1° tramo B - C de 130.79 m. 2° tramo C - D de 18.67 m. 3° tramo D - E de 33.04 m. 4° tramo E - A de 149.43 m.	Colinda con 11131035.
Por el Este	Desde el vértice E hasta el vértice B en línea quebrada de 182.39m, de 2 tramos: 1° tramo E - A de 149.43 m. 2° tramo A - B de 32.96 m.	Colinda con 11131035.
Por el Oeste	Desde el vértice A hasta el vértice D en línea quebrada de 182.42m, de 3 tramos: 1° tramo A - B de 32.96 m. 2° tramo B - C de 130.79 m. 3° tramo C - D de 18.67 m.	Colinda con 91028058.

AREA: El área del predio es de 5,000.0871 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 364.89 m.

18. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice E hasta el vértice A en línea recta de un tramo de 85.92 m.	Colinda con Av. Universitaria.
Por el Sur	Desde el vértice D hasta el vértice C en línea quebrada de 208.28m, de 4 tramos: 1° tramo D - E de 66.62 m.	Colinda con 91033110.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	2° tramo E - A de 85.92 m. 3° tramo A - B de 52.55 m. 4° tramo B - C de 3.19 m.	
Por el Este	Desde el vértice A hasta el vértice D en línea quebrada de 131.17m, de 3 tramos: 1° tramo A - B de 52.55 m. 2° tramo B - C de 3.19 m. 3° tramo C - D de 75.43 m.	Colinda con 91033110.
Por el Oeste	Desde el vértice C hasta el vértice E en línea quebrada de 142.05m, de 2 tramos: 1° tramo C - D de 75.43 m. 2° tramo D - E de 66.62 m.	Colinda con 11131035.

AREA: El área del predio es de 4,857.6657 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 283.71 m.

19. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:



LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice C hasta el vértice D en línea recta de un tramo de 76.08 m.	Colinda con 91018736}.
Por el Sur	Desde el vértice A hasta el vértice B en línea recta de un tramo de 79.22 m.	Colinda con 91018738.
Por el Este	Desde el vértice D hasta el vértice A en línea quebrada de 135.22m, de 2 tramos: 1° tramo D - E de 51.69 m. 2° tramo E - A de 83.53 m.	Colinda con 91018748.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice C en línea recta de un tramo de 126.85 m.	Colinda con 91018737.

AREA: El área del predio es de 10,113.7403 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 417.37 m.

20. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice D hasta el vértice H en línea quebrada de 198.57m, de 4 tramos: 1° tramo D - E de 71.94 m. 2° tramo E - F de 34.91 m. 3° tramo F - G de 2.41 m. 4° tramo G - H de 89.31 m.	Colinda con 91018709 y Av. Ejercito.
Por el Sur	Desde el vértice B hasta el vértice A en línea quebrada de 495.80m, de 7 tramos: 1° tramo B - C de 142.01 m. 2° tramo C - D de 26.93 m. 3° tramo D - E de 71.94 m. 4° tramo E - F de 34.91 m. 5° tramo F - G de 2.41 m. 6° tramo G - H de 89.31 m. 7° tramo H - A de 128.29 m.	Colinda con 91018737.
Por el Este	Desde el vértice H hasta el vértice B en línea quebrada de 301.53m, de 2 tramos: 1° tramo H - A de 128.29 m.	Colinda con 91018736.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	2° tramo A - B de 173.24 m.	
Por el Oeste	Desde el vértice A hasta el vértice D en línea quebrada de 342.18m, de 3 tramos: 1° tramo A - B de 173.24 m. 2° tramo B - C de 142.01 m. 3° tramo C - D de 26.93 m.	Colinda con 91018707.

AREA: El área del predio es de 25,568.4246 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 669.04 m.

21. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:



LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice Ñ hasta el vértice A en línea quebrada de 239.09m, de 3 tramos: 1° tramo Ñ - O de 138.95 m. 2° tramo O - P de 31.14 m. 3° tramo P - A de 69.00 m.	Colinda con 91018718 y 91018719.
Por el Sur	Desde el vértice M hasta el vértice E en línea quebrada de 556.31m, de 9 tramos: 1° tramo M - N de 181.79 m. 2° tramo N - Ñ de 35.67 m. 3° tramo Ñ - O de 138.95 m. 4° tramo O - P de 31.14 m. 5° tramo P - A de 69.00 m. 6° tramo A - B de 73.71 m. 7° tramo B - C de 10.59 m. 8° tramo C - D de 1.65 m. 9° tramo D - E de 13.81 m.	Colinda con 91018707 y 91018706.
Por el Este	Desde el vértice A hasta el vértice M en línea quebrada de 328.32m, de 12 tramos: 1° tramo A - B de 73.71 m. 2° tramo B - C de 10.59 m. 3° tramo C - D de 1.65 m. 4° tramo D - E de 13.81 m. 5° tramo E - F de 59.33 m. 6° tramo F - G de 20.78 m. 7° tramo G - H de 28.75 m. 8° tramo H - I de 19.90 m. 9° tramo I - J de 26.39 m. 10° tramo J - K de 31.37 m. 11° tramo K - L de 35.62 m. 12° tramo L - M de 6.42 m.	Colinda con 91018723, C. Unión America y 91018709.
Por el Oeste	Desde el vértice E hasta el vértice Ñ en línea quebrada de 446.02m, de 10 tramos: 1° tramo E - F de 59.33 m. 2° tramo F - G de 20.78 m. 3° tramo G - H de 28.75 m. 4° tramo H - I de 19.90 m. 5° tramo I - J de 26.39 m. 6° tramo J - K de 31.37 m. 7° tramo K - L de 35.62 m. 8° tramo L - M de 6.42 m. 9° tramo M - N de 181.79 m.	Colinda con Faja Marginal.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	10° tramo N - Ñ de 35.67 m.	
--	-----------------------------	--

AREA: El área del predio es de 24,665.8522 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 784.87 m.

22. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice C hasta el vértice D en línea recta de un tramo de 103.49 m.	Colinda con 91018706.
Por el Sur	Desde el vértice Z hasta el vértice J en línea quebrada de 1061.79m, de 11 tramos: 1° tramo Z - A1 de 109.91 m. 2° tramo A1 - A de 128.51 m. 3° tramo A - B de 212.45 m. 4° tramo B - C de 117.82 m. 5° tramo C - D de 103.49 m. 6° tramo D - E de 149.77 m. 7° tramo E - F de 3.30 m. 8° tramo F - G de 36.68 m. 9° tramo G - H de 119.79 m. 10° tramo H - I de 69.66 m. 11° tramo I - J de 10.41 m.	Colinda con 95000008.
Por el Este	Desde el vértice D hasta el vértice Z en línea quebrada de 643.95m, de 23 tramos: 1° tramo D - E de 149.77 m. 2° tramo E - F de 3.30 m. 3° tramo F - G de 36.68 m. 4° tramo G - H de 119.79 m. 5° tramo H - I de 69.66 m. 6° tramo I - J de 10.41 m. 7° tramo J - K de 53.19 m. 8° tramo K - L de 14.91 m. 9° tramo L - M de 8.86 m. 10° tramo M - N de 12.72 m. 11° tramo N - Ñ de 14.36 m. 12° tramo Ñ - O de 6.52 m. 13° tramo O - P de 2.96 m. 14° tramo P - Q de 0.55 m. 15° tramo Q - R de 0.70 m. 16° tramo R - S de 4.11 m. 17° tramo S - T de 5.22 m. 18° tramo T - U de 5.91 m. 19° tramo U - V de 3.86 m. 20° tramo V - W de 8.06 m. 21° tramo W - X de 5.80 m. 22° tramo X - Y de 11.36 m. 23° tramo Y - Z de 95.25 m.	Colinda con 91018707, 91018708 y Av. Universitaria.
Por el Oeste	Desde el vértice J hasta el vértice C en línea quebrada de 823.03m, de 21 tramos: 1° tramo J - K de 53.19 m. 2° tramo K - L de 14.91 m. 3° tramo L - M de 8.86 m. 4° tramo M - N de 12.72 m. 5° tramo N - Ñ de 14.36 m. 6° tramo Ñ - O de 6.52 m.	Colinda con Faja Marginal.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



7° tramo O - P de 2.96 m. 8° tramo P - Q de 0.55 m. 9° tramo Q - R de 0.70 m. 10° tramo R - S de 4.11 m. 11° tramo S - T de 5.22 m. 12° tramo T - U de 5.91 m. 13° tramo U - V de 3.86 m. 14° tramo V - W de 8.06 m. 15° tramo W - X de 5.80 m. 16° tramo X - Y de 11.36 m. 17° tramo Y - Z de 95.25 m. 18° tramo Z - A1 de 109.91 m. 19° tramo A1 - A de 128.51 m. 20° tramo A - B de 212.45 m. 21° tramo B - C de 117.82 m.	
---	--

AREA: El área del predio es de 69,508.1318 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 1316.13 m.

23. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice E hasta el vértice H en línea quebrada de 369.72m, de 3 tramos: 1° tramo E - F de 69.66 m. 2° tramo F - G de 162.12 m. 3° tramo G - H de 137.94 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Sur	Desde el vértice C hasta el vértice B en línea quebrada de 1746.14m, de 9 tramos: 1° tramo C - D de 329.33 m. 2° tramo D - E de 350.75 m. 3° tramo E - F de 69.66 m. 4° tramo F - G de 162.12 m. 5° tramo G - H de 137.94 m. 6° tramo H - I de 188.15 m. 7° tramo I - J de 194.18 m. 8° tramo J - A de 125.05 m. 9° tramo A - B de 188.96 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Este	Desde el vértice H hasta el vértice C en línea quebrada de 885.26m, de 5 tramos: 1° tramo H - I de 188.15 m. 2° tramo I - J de 194.18 m. 3° tramo J - A de 125.05 m. 4° tramo A - B de 188.96 m. 5° tramo B - C de 188.92 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice E en línea quebrada de 869.00m, de 3 tramos: 1° tramo B - C de 188.92 m. 2° tramo C - D de 329.33 m. 3° tramo D - E de 350.75 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.

AREA: El área del predio es de 121,504.8518 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 1935.06 m.

24. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice F hasta el vértice I en línea quebrada de 142.57m, de 3 tramos: 1° tramo F - G de 66.47 m. 2° tramo G - H de 34.86 m. 3° tramo H - I de 41.24 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Sur	Desde el vértice B hasta el vértice A en línea quebrada de 992.26m, de 8 tramos: 1° tramo B - C de 98.74 m. 2° tramo C - D de 87.15 m. 3° tramo D - E de 102.50 m. 4° tramo E - F de 211.41 m. 5° tramo F - G de 66.47 m. 6° tramo G - H de 34.86 m. 7° tramo H - I de 41.24 m. 8° tramo I - A de 349.89 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Este	Desde el vértice I hasta el vértice B en línea quebrada de 487.14m, de 2 tramos: 1° tramo I - A de 349.89 m. 2° tramo A - B de 137.25 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Oeste	Desde el vértice A hasta el vértice F en línea quebrada de 637.05m, de 5 tramos: 1° tramo A - B de 137.25 m. 2° tramo B - C de 98.74 m. 3° tramo C - D de 87.15 m. 4° tramo D - E de 102.50 m. 5° tramo E - F de 211.41 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.

AREA: El área del predio es de 58,125.1505 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 1129.51 m.

25. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice O hasta el vértice Q en línea quebrada de 247.24m, de 2 tramos: 1° tramo O - P de 141.25 m. 2° tramo P - Q de 105.99 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Sur	Desde el vértice G hasta el vértice B en línea quebrada de 893.31m, de 13 tramos: 1° tramo G - H de 54.44 m. 2° tramo H - I de 10.54 m. 3° tramo I - J de 12.83 m. 4° tramo J - K de 17.30 m. 5° tramo K - L de 15.16 m. 6° tramo L - M de 15.07 m. 7° tramo M - N de 79.97 m. 8° tramo N - Ñ de 71.38 m. 9° tramo Ñ - O de 59.14 m. 10° tramo O - P de 141.25 m. 11° tramo P - Q de 105.99 m. 12° tramo Q - A de 128.34 m. 13° tramo A - B de 181.90 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



Por el Este	Desde el vértice Q hasta el vértice G en línea quebrada de 627.08m, de 7 tramos: 1° tramo Q - A de 128.34 m. 2° tramo A - B de 181.90 m. 3° tramo B - C de 66.15 m. 4° tramo C - D de 66.51 m. 5° tramo D - E de 120.06 m. 6° tramo E - F de 30.91 m. 7° tramo F - G de 33.21 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice O en línea quebrada de 652.67m, de 14 tramos: 1° tramo B - C de 66.15 m. 2° tramo C - D de 66.51 m. 3° tramo D - E de 120.06 m. 4° tramo E - F de 30.91 m. 5° tramo F - G de 33.21 m. 6° tramo G - H de 54.44 m. 7° tramo H - I de 10.54 m. 8° tramo I - J de 12.83 m. 9° tramo J - K de 17.30 m. 10° tramo K - L de 15.16 m. 11° tramo L - M de 15.07 m. 12° tramo M - N de 79.97 m. 13° tramo N - Ñ de 71.38 m. 14° tramo Ñ - O de 59.14 m.	Colinda con Ministerio De Agricultura.

AREA: El área del predio es de 73,721.2545 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 1210.15 m.

26. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice E hasta el vértice Q en línea quebrada de 5481.57m, de 13 tramos: 1° tramo E - F de 276.04 m. 2° tramo F - G de 571.35 m. 3° tramo G - H de 392.91 m. 4° tramo H - I de 250.91 m. 5° tramo I - J de 290.18 m. 6° tramo J - K de 625.24 m. 7° tramo K - L de 249.65 m. 8° tramo L - M de 467.84 m. 9° tramo M - N de 745.11 m. 10° tramo N - Ñ de 313.23 m. 11° tramo Ñ - O de 395.81 m. 12° tramo O - P de 595.06 m. 13° tramo P - Q de 308.24 m.	Colinda con Terreno Agrícola.
Por el Sur	Desde el vértice C hasta el vértice B en línea quebrada de 9874.00m, de 21 tramos: 1° tramo C - D de 969.37 m. 2° tramo D - E de 658.94 m. 3° tramo E - F de 276.04 m. 4° tramo F - G de 571.35 m. 5° tramo G - H de 392.91 m. 6° tramo H - I de 250.91 m. 7° tramo I - J de 290.18 m.	Colinda con Terreno Agrícola.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



	8° tramo J - K de 625.24 m. 9° tramo K - L de 249.65 m. 10° tramo L - M de 467.84 m. 11° tramo M - N de 745.11 m. 12° tramo N - Ñ de 313.23 m. 13° tramo Ñ - O de 395.81 m. 14° tramo O - P de 595.06 m. 15° tramo P - Q de 308.24 m. 16° tramo Q - R de 484.92 m. 17° tramo R - S de 327.80 m. 18° tramo S - T de 460.74 m. 19° tramo T - U de 416.58 m. 20° tramo U - A de 317.39 m. 21° tramo A - B de 756.69 m.	
Por el Este	Desde el vértice Q hasta el vértice C en línea quebrada de 4362.53m, de 7 tramos: 1° tramo Q - R de 484.92 m. 2° tramo R - S de 327.80 m. 3° tramo S - T de 460.74 m. 4° tramo T - U de 416.58 m. 5° tramo U - A de 317.39 m. 6° tramo A - B de 756.69 m. 7° tramo B - C de 1598.41 m.	Colinda con Terreno Agrícola.
Por el Oeste	Desde el vértice B hasta el vértice E en línea quebrada de 3226.72m, de 3 tramos: 1° tramo B - C de 1598.41 m. 2° tramo C - D de 969.37 m. 3° tramo D - E de 658.94 m.	Colinda con Terreno Agrícola.

AREA: El área del predio es de 3,214,495.5201 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 11472.41 m.

27. Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERIMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice J hasta el vértice K en línea recta de un tramo de 205.53 m.	Colinda con Terreno Agrícola.
Por el Sur	Desde el vértice B hasta el vértice F en línea quebrada de 2729.42m, de 4 tramos: 1° tramo B - C de 737.65 m. 2° tramo C - D de 562.65 m. 3° tramo D - E de 700.49 m. 4° tramo E - F de 728.63 m.	Colinda con Terreno Agrícola.
Por el Este	Desde el vértice K hasta el vértice B en línea quebrada de 3472.55m, de 7 tramos: 1° tramo K - L de 1638.91 m. 2° tramo L - M de 414.36 m. 3° tramo M - N de 162.88 m. 4° tramo N - Ñ de 182.74 m. 5° tramo Ñ - O de 259.33 m. 6° tramo O - A de 198.48 m. 7° tramo A - B de 615.85 m.	Colinda con Terreno Agrícola.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



Por el Oeste	Desde el vértice F hasta el vértice J en línea quebrada de 3279.24m, de 4 tramos: 1° tramo F - G de 532.76 m. 2° tramo G - H de 246.37 m. 3° tramo H - I de 1107.99 m. 4° tramo I - J de 1392.12 m.	Colinda con Terreno Agrícola.
--------------	---	-------------------------------

AREA: El área del predio es de 4,418,183.4058 m².

PERIMETRO: El perímetro del predio es de 9686.74 m.

28. LINDEROS Y COLINDANCIAS

- POR EL NORTE:** Tramo comprendido entre los vértices 46-76 de izquierda a derecha, colinda con la P.E. 92007618; propiedad del Ministerio de Agricultura, en 911.00 ml. Con 30 tramos (46-47=86.68 ml., 47-48=117.69 ml., 48-49=96.61 ml., 49-50=108.78 ml., 50-51=108.12 ml., 51-52=55.95 ml., 52-53=150.10 ml., 53-54=9.16 ml., 54-55=8.01 ml., 55-56=9.80 ml., 56-57=7.43 ml., 57-58=11.55 ml., 58-59=9.16 ml., 59-60=9.16 ml., 60-61=8.77 ml., 61-62=7.99 ml., 62-63=8.09 ml., 63-64=7.49 ml., 64-65=7.62 ml., 65-66=9.01 ml., 66-67=8.02 ml., 67-68=8.04 ml., 68-69=7.97 ml., 69-70=8.05 ml., 70-71=15.97 ml., 71-72=8.48 ml., 72-73=8.13 ml., 73-74=15.44 ml., 74-75=5.71 ml., 75-76=10.08 ml.).
- POR EL ESTE:** Tramo comprendido entre los vértices 76-3 de arriba hacia abajo, colinda con la P.E. 92007618; propiedad del Ministerio de Agricultura, en 908.84 ml., Con 13 tramos (76-77=20.00 ml., 77-78=9.30 ml., 78-79=103.14 ml., 79-80=31.53 ml., 80-81=54.77 ml., 81-82=41.29 ml., 82-83=127.69 ml., 83-84=144.87 ml., 84-85= 51.23 ml., 85-86=109.94 ml., 86-0=50.72 ml., 0-1=65.43 ml., 1-2=98-94 ml), con la P.E. 91014826, en 40.68 ml. Con 01 tramos (2-3=40.68 ml.).
- POR EL SUR:** Tramo comprendido entre los vértices 3-5 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 92007618; propiedad del Ministerio de Agricultura; en 145.30 ml. Con 02 tramos (3-4=99.76 ml., 4-5=45.54 ml.), entre los vértices 5-6 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 91014842, en 13.41 ml. Con 01 tramo (5-6=13.41 ml.), entre los vértices 6-26 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 92007618; propiedad del Ministerio de Agricultura; en 715.42 ml. Con 20 tramos (6-7=12.34 ml., 7-8=103.59 ml., 8-9=74.20 ml., 9-10=68.51 ml., 10-11=33.02 ml., 11-12=15.24 ml., 12-13=38.16 ml., 13-14=38.55ml., 14-15=30.20 ml., 15-16=57.91 ml., 16-17=22.77 ml., 17-18=6.27 ml., 18-19=24.86 ml., 19-20= 10.03 ml., 20-21=41.45 ml., 21-22=53.80 ml., 22-23=41.33 ml., 23-24=25.77 ml., 24-25=11.73 ml., 25-26=5.72 ml.), entre los vértices 26-27 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 91014905, en 113.25 ml. Con 01 tramo (26-27=113.25 ml.), entre los vértices 27-28 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 91014837, en 119.89 ml. Con 01 tramo (27-28=119.89 ml.), entre los vértices 28-29 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 92007618; propiedad del Ministerio de Agricultura; en 126.00 ml. Con 01 tramos (28-29=126.00 ml.),
- POR EL OESTE:** Tramo comprendido entre los vértices 29-46 de abajo hacia arriba, colinda con la P.E. 92007618; propiedad del Ministerio de Agricultura en 746.54 ml. Con 17 tramos (29-30=67.41 ml., 30-31=94.67 ml., 31-32=50.97 ml., 32-33=21.44 ml., 33-34=41.31 ml., 34-35=10.20 ml., 35-36=20.16 ml., 36-37=11.82 ml., 37-38=21.94 ml., 38-39=26.79 ml., 39-40=17.38 ml., 40-41=46.20





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

'AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA'



ml., 41-42=125.59 ml., 42-43=18.10 ml., 43-44=18.65 ml., 44-45=99.99 ml., 45-46=53.76 ml.).

- AREA: 282,949.69 m2.
- PERIMETRO: 3,840.33 ml

29. LINDEROS Y COLINDANCIAS

- **POR EL NORTE:** Tramo comprendido entre los vértices 10-24 de izquierda a derecha, colinda con la P.E. 92010193; propiedad del Gobierno Regional de Cusco, en 132.54 ml. Con 14 tramos (10-11=16.31 ml., 11-12=26.60 ml., 12-13=7.67 ml., 13-14=4.56 ml., 14-15=8.00 ml., 15-16=8.00 ml., 16-17=8.00 ml., 17-18=8.00 ml., 18-19=10.12 ml., 19-20=7.97 ml., 20-21=7.95 ml., 21-22=8.06 ml., 22-23=7.93 ml., 23-24=3.37 ml.)
- **POR EL ESTE:** Tramo comprendido entre los vértices 24-33 de arriba hacia abajo, colinda con la P.E. 92010193; propiedad del Gobierno Regional de Cusco, en 351.74 ml. Con 9 tramos (24-25=203.02 ml., 25-26=103.58 ml., 26-27=56.26 ml., 27-28=43.56 ml., 28-29=22.65 ml., 29-30=19.53 ml., 30-31=21.48 ml., 31-32=6.86 ml., 32-33= 54.80 ml.).
- **POR EL SUR:** Tramo comprendido entre los vértices 33-43 de derecha a izquierda, colinda con la P.E. 92010193; propiedad del Gobierno Regional de Cusco; en 316.43 ml. Con 10 tramos (33-34=8.58 ml., 34-35=13.23 ml., 35-36=2.77 ml., 36-37=10.72 ml., 37-38=7.78 ml., 38-39=12.65 ml., 39-40=26.64 ml., 40-41=24.56 ml., 41-42=161.93 ml., 42-43=47.57 ml.)
- **POR EL OESTE:** Tramo comprendido entre los vértices 43-10 de abajo hacia arriba, colinda con la P.E. 92010193; propiedad del Gobierno Regional de Cusco; en 442.14 ml. Con 12 tramos (43-44=163.09 ml., 44-0=22.00 ml., 0-1=51.40 ml., 1-2=43.04 ml., 2-3=56.05 ml., 3-4=16.48 ml., 4-5=6.24 ml., 5-6=9.28 ml., 6-7=9.61 ml., 7-8=20.28 ml., 8-9=24.45 ml., 9-10=20.22 ml.).
- AREA: 47,473.21 m2. (4.7473 has)
- PERIMETRO: 1,242.85 ml

30. LINDEROS Y COLINDANCIAS

- **POR EL NORTE:** Tramo comprendido entre los vértices 48-57 de izquierda a derecha, colinda con la P.E. 95000421; propiedad del Ministerio de Agricultura, en 270.10 ml. Con 9 tramos (48-49=58.37 ml., 49-50=16.71 ml., 50-51=24.42 ml., 51-52=19.64 ml., 52-53=6.51 ml., 53-54=43.44 ml., 54-55=67.89 ml., 55-56=31.06 ml., 56-57=2.04 ml., Tramo comprendido entre los vértices 57-62 de izquierda a derecha, colinda con la P.E. 95000421; propiedad del Gobierno Regional de Cusco, en 67.02 ml. Con 4 tramos (57-58=9.18 ml., 58-59=21.26 ml., 59-60=19.91 ml., 60-61=8.04 ml.).
- **POR EL ESTE:** Tramo comprendido entre los vértices 61-13 de arriba hacia abajo, colinda con la P.E. 95000421; propiedad del Ministerio de Agricultura, en 431.40 ml. Con 29 tramos (61-62=8.63 ml., 62-63=12.78, 63-64=12.41 ml., 64-65=9.82 ml., 65-66=7.95 ml., 66-67=11.46 ml., 67-68=17.27 ml., 68-69=28.39 ml., 69-70=19.94 ml., 70-71=10.00 ml., 71-72= 9.10 ml., 72-73=3.14 ml., 73-74=5.88 ml., 74-75=18.18 ml., 75-76=22.23 ml., 76-0=14.84 ml., 0-1=20.28 ml., 1-2=10.00 ml., 2-3=20.49 ml., 3-4=12.18 ml., 4-5=7.39 ml., 5-6=7.62 ml., 6-



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



7=2.29 ml., 7-8=7.03ml., 8-9=5.46 ml., 9-10=8.30 ml., 10-11=39.15 ml., 11-12=53.06 ml., 12-13=26.14.).

- **POR EL SUR:** Tramo comprendido entre los vértices 13-21 de derecha hacia izquierda, colinda con la P.E. 95000421; propiedad del Ministerio de Agricultura, en 139.64 ml., Con 8 tramos (13-14=7.47 ml., 14-15=26.53 ml., 15-16=10.40 ml., 16-17=12.04 ml., 17-18=10.00 ml., 18-19=10.00 ml., 19-20=41.12 ml., 20-21=22.09 ml.). Tramo comprendido entre los vértices 21-22 de derecha hacia izquierda, colinda con la P.E. 11190160; en 16.68 ml., Con 01 tramo (21-22=16.68 ml.). Tramo comprendido entre los vértices 22-30 de derecha hacia izquierda, colinda con la P.E. 95000421; propiedad del Ministerio de Agricultura, en 173.22 ml., Con 8 tramos (22-23=40.41 ml, 23-24=29.83 ml., 24-25=5.39 ml., 25-26=15.00 ml., 26-27=6.32 ml., 27-28=15.12 ml., 28-29=14.14 ml., 29-30=47.01 ml.).
- **POR EL OESTE:** Tramo comprendido entre los vértices 30-48 de abajo hacia arriba, colinda con la P.E. 95000421; propiedad del Ministerio de Agricultura; en 311.42 ml. Con 18 tramos (30-31=40.00 ml., 31-32=34.99 ml., 32-33=50.04 ml., 33-34=9.36 ml., 34-35=15.36 ml., 35-36=2.31 ml., 36-37=9.96 ml., 37-38=0.61 ml., 38-39=9.93 ml., 39-40=0.54 ml., 40-41=9.31 ml., 41-42=9.99 ml., 42-43=2.00 ml., 43-44=10.00 ml., 44-45=1.71 ml., 45-46=20.00 ml., 46-47=20.00 ml., 47-48=65.28 ml.).

• AREA: 46,225.09 m2. (4.6225 has.)

• PERIMETRO: 1,401.45 ml

31. LINDEROS Y MEDIDAS PRIMÉTRICAS

LINDERO	PERÍMETRO
Por el Norte	Tramo comprendido desde el vértice F hasta el vértice Y de izquierda a derecha, colinda con la P.E 95000590 propiedad del gobierno regional del cusco en línea quebrada con 599.56 ml con 19 tramos (F-G=7.85 ml; G-H=20.03 ml; H-I=10.00 ml; I-J= 5.38 ml; J-K=130.52 ml; K-L= 4.60 ml; L-M=33.12 ml; M-N= 65.87 ml; N-O=82.41 ml; O-P=10.00 ml; P-Q=28.48 ml; Q-R=68.48 ml, R-S=33.36 ml; S-T=20.86 ml; T-U=16.21 ml; U-V=32.47 ml; V-W=9.89 ml; W-X=10.03 ml; X-Y=10.00 ml.
Por el Sur	Tramo comprendido desde el vértice D1-W1 de izquierda a derecha, colinda con la P.E 95000590 propiedad del gobierno regional del cusco en línea quebrada con 608.64 ml con 19 tramos (D1-E1=50.31ml; E1-F1=12.23 ml; F1-G1=75.16 ml; G1-H1=24.76 ml; H1-L1=14.57 ml; L1-J1=51.39 ml; J1-K1=33.19 ml; K1-L1=15.00 ml; L1-M1=31.24 ml; M1-N1=27.35 ml; N1-O1=48.55 ml; O1-P1=26.10 ml; P1-Q1=15.04 ml; Q1-R1=49.84 ml; R1-S1=15.00 ml; S1-T1=19.84 ml; T1-U1=5.11 ml; U1-V1=17.14 ml; V1- W1=76.82 ml).
Por el Este	Tramo comprendido desde el vértice Y-D1 de izquierda a derecha colinda la P.E 95000590 propiedad del gobierno regional del cusco en línea recta con 273.04 ml con 5 tramos (Y-Z=19.70 ml; Z-A1=17.13 ml; A1-B1=147.64 ml; B1-C1=35.58 ml; C1-D1=52.99 ml).
Por el Oeste	Tramo comprendido desde el vértice W1-F de izquierda a derecha colinda con la faja marginal con el rio Apurímac en línea recta con 453 ml con 8 tramos (W1-X1=106.52 ml; X1-Y1=76.69 ml; Y1-A=36.07 ml; A-B=15.24 ml; B-C=4.49 ml; C-D=17.21 ml; D-E=99.99 ml; E-F=97.68 ml).

ÁREA Y PERÍMETRO: Área: 91,042.96 m² (noventa y uno mil cuarenta y dos puntos noventa y seis metros cuadrados).

Perímetro: 1936.19 ml (mil novecientos treinta y seis punto diecinueve metros lineales).



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"AÑO DE LA RECUPERACION y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA"



ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR, a la Gerencia Municipal, Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, Subgerente de Desarrollo Territorial, el cumplimiento del presente acuerdo de conformidad a ley.


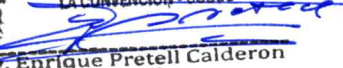
ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR, a la Oficina de Tecnología de Información, la publicación del presente acuerdo en el portal web de la Municipalidad.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE y ARCHÍVESE.

Cc
GM
GDTI
SGDTI
INFORMATICA
ARCHIVO.

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO


Mg. Hernan Palacios Tinoco
ALCALDE

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO


Abg. Enrique Pretell Calderon
JEFE (e)
OFICINA GENERAL DE ATENCION AL
CIUDADANO Y GESTION DOCUMENTAL