

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL
E INFRAESTRUCTURA N° 588-2025-MDP/GDTI**

Pichari, 24 de noviembre de 2025

VISTOS:

El INFORME N° 3671-2025-MDP-GDTI/SGEO/MÑM-SG, INFORME N° 3359-2025-MDP/GM/GFSLP-G, INFORME N° 296-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/JNOT-CO, INFORME N° 173-2025-MDP-SGSLP/ZKVP-SO, INFORME N° 724-2025-MDP-GI-DOP/DMZ-RO, INFORME N° 3057-2025-MDP/GM-SGSLP/RMR-SG, INFORME N° 255-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/JNOT-CO, INFORME N° 170-2025-MDP-SGSLP/ZKVP-SO, INFORME N° 711-2025-MDP-GI-DOP/DMZ-RO, y demás documentos contenidos en un total de doscientos treinta y cinco (235) folios, los cuales sustentan la aprobación de los Calendarios de Avance de Obra Valorizados (CAOV) Actualizados: Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 08 Obra Principal, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 06 de Prestación Adicional de Obra N° 01 y Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 06 Adicional N° 02, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 03 de Prestación Adicional de Obra N° 03 y Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 03 Adicional N° 04, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 01 de Prestación Adicional de Obra N° 05 del Proyecto de Inversión Pública: “MEJORAMIENTO DE PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO DE PICHARI, LA CONVENCIÓN-CUSCO”, con Código Único de Inversiones N° 2513655; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado mediante la Ley N° 30305, Ley de Reforma de los artículos 191°, 194° y 203° de la Constitución Política del Perú, establece que “Las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia”; concordante con lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, que prescribe: “La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico”;

Que, el inciso 6) del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, concordante con lo dispuesto en el artículo 43° de la misma, prescribe como una de las atribuciones del Alcalde la de dictar Resoluciones de Alcaldía, por la cuales aprueba y resuelve asuntos de carácter administrativo; no obstante, el numeral 85.1) del artículo 85° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, faculta al Alcalde a desconcentrar competencias en los órganos jerárquicamente dependientes de él. En aplicación de dicha normativa, el Despacho de Alcaldía de la Municipalidad Distrital de Pichari, mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, delegó facultades de naturaleza resolutoria en la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, por lo cual este órgano de línea es competente para conocer y resolver asuntos de carácter administrativo como el que atañe al presente acto resolutorio;

Que, la Municipalidad Distrital de Pichari ha establecido normas específicas de regulación mediante Directiva N° 001-2023-MDP/GM: “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Pública por la Modalidad de Administración Directa”; la misma que, en su numeral 10.2, señala la oportunidad y el procedimiento de aprobación del calendario de obra: “10.2.1) El Residente elaborará el Calendario de Avance de Obra Valorizado del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico. 10.2.2) El Calendario de Avance de Obra Valorizado deberá ser entregado al supervisor o inspector para su revisión. Su aprobación corresponderá al Supervisor o Inspector. Su presentación a la Gerencia de Infraestructura, Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, y/o Gerencia Municipal, será requisito para el Inicio de Obra y constituirá un instrumento de gestión y control del proyecto”;

Que, mediante Resolución de Gerencia de Infraestructura N° 0192-2022-MDP/GI de fecha 25 de mayo del 2022, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto de Inversión Pública: “MEJORAMIENTO DE PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO DE PICHARI, LA CONVENCIÓN-CUSCO” - CUI N° 2513655, con un Presupuesto Total de S/ 71'118,976.20 (Setenta y un millones ciento dieciocho mil novecientos setenta y seis con 20/100 soles), con un plazo de ejecución de 720 días calendarios (24 Meses), bajo la modalidad de ejecución por Administración Indirecta (Contrata);

Que, mediante Resolución Gerencial N° 203-2023-MDP/GM de fecha 12 de junio del 2023, se aprueba el Expediente Técnico de la Obra con cambio de modalidad de ejecución, adoptando en adelante la Modalidad de

Ejecución por Administración Directa, con un presupuesto total de S/ 63'102,080.28 (Sesenta y tres millones ciento dos mil ochenta con 28/100 soles), y un costo de control concurrente ascendente a S/ 1'262,041.61 (Un millón doscientos sesenta y dos mil cuarenta y uno con 61/100 soles), un plazo de ejecución de 720 días calendarios (24 Meses), iniciándose la ejecución de la Obra con fecha 14 de agosto del año 2023;

Que, mediante INFORME N° 711-2025-MDP-GI-DOP/DMZ-RO de fecha 22 de octubre de 2025, el Ing. Darwin Maldonado Zorrilla, Residente de Obra, presenta los Calendarios de Avance de Obra Valorizados (CAOV) Actualizados: Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 08 Obra Principal, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 06 de Prestación Adicional de Obra N° 01 y Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 06 Adicional N° 02, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 03 de Prestación Adicional de Obra N° 03 y Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 03 Adicional N° 04, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 01 de Prestación Adicional de Obra N° 05, solicitando al Supervisor proceder con el trámite para su aprobación;

Que, mediante INFORME N° 170-2025-MDP-SGSLP/ZKVP-SO de fecha 23 de octubre de 2025, el Supervisor, Ing. Zenon Klaus Vargas Pérez, traslada los Calendarios de Obra a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos; la misma que, a su vez, los provee al Coordinador de Obra para su revisión;

Que, mediante INFORME N° 255-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/JNOT-CO de fecha 24 de octubre de 2025, el Ing. Jhon Milton Ochante Tineo, Coordinador de Obra, formula ciertas observaciones a los Calendarios de Obra y recomienda lo siguiente: "se debe realizar una actualización del calendario de avance de obra valorizado del Adicional N° 01, ya que éste no tuvo valorización alguna en el mes de septiembre del 2025";

Que, mediante INFORME N° 3057-2025-MDP/GM-SGSLP/RMR-SG de fecha 28 de octubre de 2025, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos eleva las observaciones a la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos; la cual, con la misma fecha, las provee al Supervisor, y este último, a su vez, las traslada al Residente de Obra;

Que, mediante INFORME N° 724-2025-MDP-GI-DOP/DMZ-RO de fecha 29 de octubre del 2025, el Residente de Obra presenta nuevamente ante el Supervisor los Calendarios de Obra con las observaciones subsanadas, solicitando proseguir con el trámite;

Que, mediante INFORME N° 173-2025-MDP-SGSLP/ZKVP-SO de fecha 30 de octubre del 2025, el Supervisor de Obra remite los Calendarios de Obra al Coordinador de Obra, solicitando su evaluación;

Que, mediante INFORME N° 296-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/JNOT-CO de fecha 18 de noviembre de 2025, el Coordinador de Obra remite los Calendarios de Obra a la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos, recomendando su aprobación vía acto **resolutivo**, para el control y cumplimiento durante el proceso de ejecución de obra y lograr las metas del expediente técnico;

Que, mediante INFORME N° 3359-2025-MDP/GM/GFSLP-G de fecha 20 de noviembre de 2025, la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos, **luego** de la revisión correspondiente, emite **OPINIÓN FAVORABLE** para la aprobación de los Calendarios de Obra y los extiende a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura; la misma que, con fecha 20 de noviembre de 2025, los provee a la Sub Gerencia de Ejecución de Obras, para su revisión;

Que, mediante INFORME N° 3671-2025-MDP-GDTI/SGEO/MÑM-SG de fecha 24 de noviembre del 2025, la Sub Gerencia de Ejecución de Obras declara procedente la **aprobación** de los Calendarios de Obra, por lo cual los traslada a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura;

Que, como corresponde, todas las actuaciones precedentes **son** elevadas a la Gerencia Municipal; la cual, a su vez, las retorna a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura con fecha 24 de noviembre de 2025, autorizando su aprobación vía acto resolutivo, conforme a las **facultades delegadas** para dicho fin;

Estando a lo dispuesto y en uso de las atribuciones conferidas por la Constitución Política del Estado, así como por el artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y las facultades que el Despacho de Alcaldía delegó a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, y demás normas legales vigentes,

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR los Calendarios de Avance de Obra Valorizados (CAOV) Actualizados: Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 08 Obra Principal, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 06 de Prestación Adicional de Obra N° 01 y Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 06 Adicional N° 02, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 03 de Prestación Adicional de Obra N° 03 y Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 03 Adicional N° 04, Calendario de Avance de Obra Valorizado N° 01 de Prestación Adicional

de Obra N° 05 del Proyecto de Inversión Pública: "MEJORAMIENTO DE PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO DE PICHARI, LA CONVENCION-CUSCO", con CUI N° 2513655, estableciéndose la programación por el plazo de 880 días calendario y la conclusión de la Ejecución de Obra el 04 de febrero del 2025, según el siguiente detalle:

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°08 - OBRA PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2023 - 2026)	PERIODO			AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL	AL	N° DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ. PARCIAL (C.D.)	VALORIZ. ACUMULADO
0	Inicio				0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	(P) Agosto del 2023	14/08	al 31/08	18	0.56%	0.56%	311,438.34	311,438.34
2	(P) Setiembre del 2023	01/09	al 30/09	30	0.49%	1.05%	275,345.81	586,784.16
3	(P) Octubre del 2023	01/10	al 31/10	31	0.20%	1.25%	109,751.35	696,535.51
4	(P) Noviembre del 2023	01/11	al 30/11	30	0.16%	1.41%	87,471.71	784,007.22
5	(P) Diciembre del 2023	01/12	al 31/12	31	0.06%	1.47%	34,970.82	818,978.04
6	(P) Enero del 2024	08/01	al 31/01	24	0.01%	1.48%	3,401.00	822,379.04
7	(P) Febrero del 2024	01/02	al 29/02	29	0.01%	1.49%	7,990.68	830,369.72
8	(P) Marzo del 2024	01/03	al 31/03	31	0.01%	1.50%	3,401.00	833,770.72
9	(P) Abril del 2024	01/04	al 30/04	30	0.06%	1.56%	32,243.91	866,014.63
10	(P) Mayo del 2024	01/05	al 31/05	31	0.39%	1.95%	218,901.47	1,084,916.10
11	(P) Junio del 2024	01/06	al 30/06	30	0.24%	2.19%	134,614.66	1,219,530.76
12	(P) Julio del 2024	01/07	al 31/07	31	0.14%	2.33%	78,387.86	1,297,918.62
13	(P) Agosto del 2024	01/08	al 31/08	31	0.01%	2.34%	3,401.00	1,301,319.62
14	(P) Setiembre del 2024	01/09	al 30/09	30	0.20%	2.54%	113,189.93	1,414,509.55
15	(P) Octubre del 2024	01/10	al 31/10	31	0.68%	3.22%	378,048.79	1,792,558.34
16	(P) Noviembre del 2024	01/11	al 30/11	30	0.10%	3.32%	54,312.16	1,846,870.50
17	(P) Diciembre del 2024	01/12	al 31/12	31	0.14%	3.46%	78,179.38	1,925,049.88
18	(P) Enero del 2025	20/01	al 31/01	12	0.02%	3.48%	8,671.61	1,933,721.49
19	(P) Febrero del 2025	01/02	al 28/02	28	0.02%	3.50%	11,020.96	1,944,742.45
20	(P) Marzo del 2025	01/03	al 31/03	31	0.01%	3.51%	5,412.21	1,950,154.66
21	(P) Abril del 2025	01/04	al 30/04	30	0.06%	3.57%	30,787.42	1,980,942.08
22	(P) Mayo del 2025	01/05	al 31/05	31	0.02%	3.59%	8,566.86	1,989,508.94
23	(P) Junio del 2025	01/06	al 30/06	30	0.03%	3.62%	16,629.81	2,006,138.75
24	(P) Julio del 2025	01/07	al 31/07	31	0.01%	3.63%	6,328.80	2,012,467.55
25	(P) Agosto del 2025	01/08	al 31/08	31	0.03%	3.66%	17,431.82	2,029,899.37
26	(P) Setiembre del 2025	01/09	al 30/09	30	0.02%	3.68%	8,966.10	2,038,865.47
27	(P) Octubre del 2025	01/10	al 31/10	31	0.02%	3.70%	12,766.87	2,051,632.34
28	(P) Noviembre del 2025	01/11	al 30/11	30	0.03%	3.73%	14,816.38	2,066,448.72
29	(P) Diciembre del 2025	01/12	al 31/12	31	0.06%	3.79%	34,535.39	2,100,984.11
30	(P) Enero del 2026	01/01	al 01/31	31	0.07%	3.86%	38,189.67	2,139,173.78
31	(P) Febrero del 2026	01/02	al 04/02	4	9.55%	13.41%	5,314,911.37	7,454,085.15
29	(DEDUC. N° 01) Oct. 2023	23-Oct		0	4.52%	17.93%	2,521,637.77	9,975,722.92
30	(DEDUC. N° 02) Dic. 2023	15-Dic		0	49.69%	67.62%	27,670,861.45	37,646,584.37
31	(DEDUC. N° 03) Nov. 2024	22-Nov		0	31.50%	99.12%	17,543,496.23	55,190,080.60
32	(DEDUC. N° 04) Abr. 2025	24-Abr		0	0.88%	100.00%	487,815.28	55,677,895.88
TOTAL (Días - % Avance - valorizado)				880	100.00%	100.00%	55,677,895.88	55,677,895.88

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°01 - ADICIONAL N 05

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2025 Y 2026)	PERIODO			AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL	AL	N° DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ. PARCIAL (C.D.)	VALORIZ. ACUMULADO
0	Inicio				0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	(A05) Set. - Nov del 2025	20/09	al 18/11	60	50.00%	50.00%	222,350.33	222,350.33
2	(A05) Nov. - Dic del 2025	19/11	al 18/12	30	30.00%	80.00%	133,410.20	355,760.53
3	(A05) Dic. - Ene del 2026	19/12	al 17/01	30	20.00%	100.00%	88,940.13	444,700.66
TOTAL (Días - % Avance - valorizado)				120	100.00%	100.00%	444,700.66	444,700.66

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°03 - ADICIONAL N°04

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2024 - 2026)	PERIODO			AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL	AL	N° DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ PARCIAL (C.D.)	VALORIZ ACUMULADO
0	Inicio				0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	(A04) Noviembre del 2024	23/11	al 31/11	8	4.12%	4.12%	1,340,551.48	1,340,551.48
2	(A04) Diciembre del 2024	01/12	al 31/12	31	1.16%	5.28%	375,541.36	1,716,092.84
3	(A04) Enero del 2025	20/01	al 31/01	12	0.43%	5.71%	140,837.43	1,856,930.27
4	(A04) Febrero del 2025	01/02	al 28/02	28	0.69%	6.40%	224,984.59	2,081,914.86
5	(A04) Marzo del 2025	01/03	al 31/03	31	1.50%	7.90%	485,971.32	2,567,886.18
6	(A04) Abril del 2025	01/04	al 30/04	30	0.53%	8.43%	171,220.74	2,739,106.92
7	(A04) Mayo del 2025	01/05	al 31/05	31	1.58%	10.01%	512,030.10	3,251,137.02
8	(A04) Junio del 2025	01/06	al 30/06	30	1.26%	11.27%	410,608.86	3,661,745.88
9	(A04) Julio del 2025	01/07	al 31/07	31	1.16%	12.43%	375,817.11	4,037,562.99
10	(A04) Agosto del 2025	01/08	al 31/08	31	1.00%	13.43%	325,913.62	4,363,476.61
11	(A04) Setiembre del 2025	01/09	al 30/09	30	0.95%	14.38%	307,972.59	4,671,449.20
12	(A04) Octubre del 2025	01/10	al 31/10	31	1.70%	16.08%	552,223.24	5,223,672.44
13	(A04) Noviembre del 2025	01/11	al 30/11	30	3.31%	19.39%	1,074,980.26	6,298,652.70
14	(A04) Diciembre del 2025	01/12	al 31/12	31	6.83%	26.22%	2,218,580.37	8,517,233.07
15	(A04) Enero del 2026	01/01	al 01/31	31	10.11%	36.33%	3,285,264.89	11,802,497.96
16	(A04) Febrero del 2026	01/02	al 04/02	4	63.67%	100.00%	20,700,422.75	32,502,920.71
TOTAL (Días - % Avance - valorizado)				420	100.00%	100.00%	32,502,920.71	32,502,920.71

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°03 - ADICIONAL N°03

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2026)	PERIODO			AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL	AL	N° DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ PARCIAL (C.D.)	VALORIZ ACUMULADO
0	Inicio				0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	(A03) Febrero del 2026	01/02	al 04/02	4	100.00%	100.00%	1,118,017.00	1,118,017.00
TOTAL (Días - % Avance - valorizado)				4	100.00%	100.00%	1,118,017.00	1,118,017.00

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°06 - ADICIONAL N°02

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2023 - 2026)	PERIODO		AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL AL	N° DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ. PARCIAL (C.D.)	VALORIZ. ACUMULADO
0	Inicio			0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	(A02) Diciembre del 2023	16/12 al 31/12	16	8.49%	8.49%	2,636,096.37	2,636,096.37
2	(A02) Enero del 2024	08/01 al 31/01	24	2.38%	10.87%	739,529.47	3,375,625.84
3	(A02) Febrero del 2024	01/02 al 29/02	29	2.91%	13.78%	903,974.69	4,279,600.53
4	(A02) Marzo del 2024	01/03 al 31/03	31	4.35%	18.13%	1,351,830.21	5,631,430.74
5	(A02) Abril del 2024	01/04 al 30/04	30	2.92%	21.05%	908,263.16	6,539,693.90
6	(A02) Mayo del 2024	01/05 al 31/05	31	5.68%	26.73%	1,762,838.10	8,302,532.00
7	(A02) Junio del 2024	01/06 al 30/06	30	4.26%	30.99%	1,324,159.48	9,626,691.48
8	(A02) Julio del 2024	01/07 al 31/07	31	5.39%	36.38%	1,672,598.80	11,299,290.28
9	(A02) Agosto del 2024	01/08 al 31/08	31	3.72%	40.10%	1,154,027.45	12,453,317.73
10	(A02) Setiembre del 2024	01/09 al 30/09	30	3.60%	43.70%	1,117,943.67	13,571,261.40

11	(A02) Octubre del 2024	01/10 al 31/10	31	1.50%	45.20%	465,251.88	14,036,513.28
12	(A02) Noviembre del 2024	01/11 al 30/11	30	1.17%	46.37%	362,659.56	14,399,172.84
13	(A02) Diciembre del 2024	01/12 al 31/12	31	0.43%	46.80%	132,427.98	14,531,600.82
14	(A02) Enero del 2025	20/01 al 31/01	12	0.21%	47.01%	65,223.90	14,596,824.72
15	(A02) Febrero del 2025	01/02 al 28/02	28	1.09%	48.10%	337,380.15	14,934,204.87
16	(A02) Marzo del 2025	01/03 al 31/03	31	1.03%	49.13%	318,676.67	15,252,881.54
17	(A02) Abril del 2025	01/04 al 30/04	30	0.83%	49.96%	256,655.90	15,509,537.44
18	(A02) Mayo del 2025	01/05 al 31/05	31	0.49%	50.45%	151,603.32	15,661,140.76
19	(A02) Junio del 2025	01/06 al 30/06	30	0.40%	50.85%	123,418.04	15,784,558.80
20	(A02) Julio del 2025	01/07 al 31/07	31	0.50%	51.35%	155,457.83	15,940,016.63
21	(A02) Agosto del 2025	01/08 al 31/08	31	0.26%	51.61%	81,961.73	16,021,978.36
22	(A02) Setiembre del 2025	01/09 al 30/09	30	0.12%	51.73%	36,588.02	16,058,566.38
23	(A02) Octubre del 2025	01/10 al 31/10	31	0.36%	52.09%	113,356.91	16,171,923.29
24	(A02) Noviembre del 2025	01/11 al 30/11	30	0.55%	52.64%	172,158.98	16,344,082.27
25	(A02) Diciembre del 2025	01/12 al 31/12	31	0.98%	53.62%	305,239.59	16,649,321.86
26	(A02) Enero del 2026	01/01 al 01/31	31	1.42%	55.04%	440,011.18	17,089,333.04
27	(A02) Febrero del 2026	01/02 al 04/02	4	10.47%	65.51%	3,252,631.55	20,341,964.59
25	(DEDUC. N° 03) Nov. del 2024	22-Nov	0	34.49%	100.00%	10,717,861.56	31,059,826.15
TOTAL (Días - % Avance - valorizado)			756	100.00%	100.00%	31,059,826.15	31,059,826.15

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°06 - ADICIONAL N°01

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2023 - 2026)	PERIODO			AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL	AL	Nº DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ PARCIAL (C.D.)	VALORIZ ACUMULADO
0	Inicio				0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	(A01) Octubre del 2023	24/10 al 31/10	7	25.51%	25.51%	717,512.06	717,512.06	
2	(A01) Noviembre del 2023	01/11 al 30/11	30	26.45%	51.96%	743,944.78	1,461,456.84	
3	(A01) Diciembre del 2023	01/12 al 31/12	31	24.72%	76.68%	695,335.22	2,156,792.06	
4	(A01) Enero del 2024	08/01 al 31/01	24	1.57%	78.25%	44,114.00	2,200,906.06	
5	(A01) Febrero del 2024	01/02 al 29/02	29	1.28%	79.53%	36,000.00	2,236,906.06	
6	(A01) Marzo del 2024	01/03 al 31/03	31	1.28%	80.81%	36,000.00	2,272,906.06	
7	(A01) Abril del 2024	01/04 al 30/04	30	1.28%	82.09%	36,000.00	2,308,906.06	
8	(A01) Mayo del 2024	01/05 al 31/05	31	1.28%	83.37%	36,000.00	2,344,906.06	
9	(A01) Junio del 2024	01/06 al 30/06	30	1.28%	84.65%	36,000.00	2,380,906.06	
10	(A01) Julio del 2024	01/07 al 31/07	31	1.28%	85.93%	36,000.00	2,416,906.06	
11	(A01) Agosto del 2024	01/08 al 31/08	31	1.28%	87.21%	36,000.00	2,452,906.06	
12	(A01) Setiembre del 2024	01/09 al 30/09	30	0.92%	88.13%	25,920.00	2,478,826.06	
13	(A01) Octubre del 2024	01/10 al 31/10	31	0.92%	89.05%	25,920.00	2,504,746.06	
14	(A01) Noviembre del 2024	01/11 al 30/11	30	0.92%	89.97%	25,920.00	2,530,666.06	
15	(A01) Diciembre del 2024	01/12 al 31/12	31	0.92%	90.89%	25,920.00	2,556,586.06	
16	(A01) Enero del 2025	20/01 al 31/01	12	0.46%	91.35%	12,960.00	2,569,546.06	
17	(A01) Febrero del 2025	01/02 al 28/02	28	0.80%	92.15%	22,464.00	2,592,010.06	
18	(A01) Marzo del 2025	01/03 al 31/03	31	0.80%	92.95%	22,464.00	2,614,474.06	
19	(A01) Abril del 2025	01/04 al 30/04	30	0.65%	93.60%	18,144.00	2,632,618.06	
20	(A01) Mayo del 2025	01/05 al 31/05	31	0.65%	94.25%	18,144.00	2,650,762.06	
21	(A01) Junio del 2025	01/06 al 30/06	30	1.23%	95.48%	34,560.00	2,685,322.06	
22	(A01) Julio del 2025	01/07 al 31/07	31	1.23%	96.71%	34,560.00	2,719,882.06	
23	(A01) Agosto del 2025	01/08 al 31/08	31	1.23%	97.94%	34,560.00	2,754,442.06	
24	(A01) Setiembre del 2025	01/09 al 30/09	30	1.23%	99.17%	34,560.00	2,789,002.06	
25	(A01) Octubre del 2025	01/10 al 31/10	31	0.83%	100.00%	23,903.88	2,812,905.94	
	TOTAL (Días - % Avance - valorizado)			712	100.00%	100.00%	2,812,905.94	2,812,905.94

RESUMEN DEL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°08 - CONSOLIDADO

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL MES (AÑO 2023 - 2026)	PERIODO			AVANCE PROGRAMADO		VALORIZACIÓN DE OBRA	
		DEL	AL	N° DIAS	DEL MES	ACUMULADO	VALORIZ. PARCIAL (C.D.)	VALORIZ. ACUMULADO
0	Inicio				0.00%	0.00%	0.00	0.00
1	Agosto del 2023	14/08	al 31/08	18	0.48%	0.48%	311,438.34	311,438.34
2	Setiembre del 2023	01/09	al 30/09	30	0.43%	0.91%	275,345.81	586,784.15
3	Octubre del 2023	01/10	al 31/10	31	1.28%	2.19%	827,263.41	1,414,047.56
4	Noviembre del 2023	01/11	al 30/11	30	1.29%	3.48%	831,416.49	2,245,464.05
5	Diciembre del 2023	01/12	al 31/12	31	5.21%	8.69%	3,366,402.41	5,611,866.46
6	Enero del 2024	08/01	al 31/01	24	1.22%	9.91%	787,044.47	6,398,910.93
7	Febrero del 2024	01/02	al 29/02	29	1.47%	11.38%	947,965.37	7,346,876.30
8	Marzo del 2024	01/03	al 31/03	31	2.15%	13.53%	1,391,231.21	8,738,107.51
9	Abril del 2024	01/04	al 30/04	30	1.51%	15.04%	976,507.07	9,714,614.58
10	Mayo del 2024	01/05	al 31/05	31	3.12%	18.16%	2,017,739.57	11,732,354.15
11	Junio del 2024	01/06	al 30/06	30	2.31%	20.47%	1,494,774.14	13,227,128.29
12	Julio del 2024	01/07	al 31/07	31	2.76%	23.23%	1,786,986.66	15,014,114.95
13	Agosto del 2024	01/08	al 31/08	31	1.85%	25.08%	1,193,428.45	16,207,543.40
14	Setiembre del 2024	01/09	al 30/09	30	1.94%	27.02%	1,257,053.60	17,464,597.00
15	Octubre del 2024	01/10	al 31/10	31	1.34%	28.36%	869,220.67	18,333,817.67
16	Noviembre del 2024	01/11	al 30/11	30	2.76%	31.12%	1,783,443.20	20,117,260.87
17	Diciembre del 2024	01/12	al 31/12	31	0.95%	32.07%	612,068.72	20,729,329.59
18	Enero del 2025	20/01	al 31/01	12	0.35%	32.42%	227,692.94	20,957,022.53
19	Febrero del 2025	01/02	al 28/02	28	0.92%	33.34%	595,849.70	21,552,872.23
20	Marzo del 2025	01/03	al 31/03	31	1.29%	34.63%	832,524.20	22,385,396.43
21	Abril del 2025	01/04	al 30/04	30	0.74%	35.37%	476,808.06	22,862,204.49
22	Mayo del 2025	01/05	al 31/05	31	1.07%	36.44%	690,344.28	23,552,548.77
23	Junio del 2025	01/06	al 30/06	30	0.90%	37.34%	585,216.71	24,137,765.48
24	Julio del 2025	01/07	al 31/07	31	0.88%	38.22%	572,163.74	24,709,929.22
25	Agosto del 2025	01/08	al 31/08	31	0.71%	38.93%	459,867.17	25,169,796.39
26	Setiembre del 2025	01/09	al 30/09	30	0.60%	39.53%	388,086.71	25,557,883.10
27	Octubre del 2025	01/10	al 31/10	31	1.09%	40.62%	702,250.90	26,260,134.00
28	Noviembre del 2025	01/11	al 30/11	30	2.30%	42.92%	1,484,305.95	27,744,439.95
29	Diciembre del 2025	01/12	al 31/12	31	4.16%	47.08%	2,691,765.55	30,436,205.50
30	Enero del 2026	01/01	al 01/31	31	5.96%	53.04%	3,852,405.88	34,288,611.38
31	Febrero del 2026	01/02	al 04/02	4	46.96%	100.00%	30,385,982.67	64,674,594.05
TOTAL (Días - % Avance - valorizado)				880	100.00%	100.00%	64,674,594.05	64,674,594.05

ARTÍCULO SEGUNDO.- PRECISAR que la presente Resolución se ampara en el principio de la buena fe de la actuación de los servidores y funcionarios públicos, y se emite en mérito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que dio origen al presente acto resolutorio.

ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, Gerencia de Formulación Supervisión y Liquidación de Proyectos, Sub Gerencia de Ejecución de Obras, Oficina General de Administración, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas de la Municipalidad Distrital de Pichari, según sus competencias y en observancia de lo dispuesto en las normas legales vigentes.

ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFÍQUESE la presente Resolución al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias de la Municipalidad Distrital de Pichari.

ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER la publicación de la presente Resolución en la Página web de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚPLASE.

C.C
AL
GM
GFSLP
SGEO
OIS
RO
Archivo.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCIÓN - CUSCO
Ing. Mauricio Zamora Huaman
CIP 150837
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL
E INFRAESTRUCTURA