



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI**  
**PROCESO DE SELECCIÓN N°002-2026-MDP-EPS/OXI - EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA**  
**En el Marco de LA Ley N°29230 - Obras por Impuesto**



**PROYECTO:** " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI N°2553017.

**ACTA N°009-2026-CE -EPS/OXI**

**ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 29230 Y EL  
 REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230.**

**PROCESO DE SELECCIÓN N°002-2026-MDP-EPS/OXI - EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA:**

Que, siendo las 16:07 p.m del 11 de marzo del 2026, en la Oficina de Abastecimiento (Sala de reunión), reunidos los integrantes del comité especial consignados con **Resolución de Alcaldía N°13-2026-A-MDP/LC**, en sus condiciones de:

- Presidente y Primer Miembro (SUPLENTE) CPC. TEÓFILO BÉJAR NAVARRO.
- Segundo Miembro (SUPLENTE) ING. MAURO ÑAUPA MOREYRA
- Tercer Miembro (TITULAR) LIC. TEODOR RIMACHE VELASQUE

Se reunieron para la apertura y evaluación de las propuestas: SOBRE N°01 Propuesta técnica, SOBRE N° 2: PROPUESTA ECONOMICA, para la selección de la Empresa Privada que será la responsable de la supervisión de la Ejecución de obra, según el siguiente detalle:

| N° | CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN | NOMBRE DE LA INVERSIONES   |
|----|---------------------------|--|
| 1  | 2553017                   | "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" |

En presencia de los miembros del Comité Especial, se inicia la evaluación y presentación de propuestas del postor, de la siguiente manera:

| N° DE POSTOR | EMPRESA         |                       |
|--------------|-----------------|-----------------------|
| 01-UNICO     | GERENTE GENERAL | NEMECIO PALOMINO RUIZ |

**1. CONTENIDO DEL SOBRE N° 01:**

La Empresa Privada, postor que se presenta de manera EMPRESARIAL, CUMPLE con lo establecido en las Bases Integradas del proceso de selección, de acuerdo al siguiente detalle:



**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI**  
**PROCESO DE SELECCIÓN N°002-2026-MDP-EPS/OXI - EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA**  
**En el Marco de LA Ley N°29230 - Obras por Impuesto**



**PROYECTO:** " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI N°2553017.

| N°                          | Requisitos mínimos legales   | Cumple / No cumple   | OBSERVACION   |
|-----------------------------|--|----------------------|---|
| A                           | Declaración Jurada de datos del Postor de acuerdo al <b>Formato N° 3</b>   | CUMPLE               |   |
| B                           | Declaración Jurada de cumplimiento de los TDR contenidos en el ANEXO F - <b>Formato N° 4</b>   | CUMPLE               |   |
| C                           | Declaración Jurada simple - <b>Formato N° 5</b>  | CUMPLE               |   |
| D                           | Promesa de Consorcio - <b>Formato N° 6</b>   | CUMPLE               |   |
| E                           | Declaración Jurada de plazo - <b>Formato N° 7</b>  | CUMPLE               |   |
| F                           | Copia legalizada de la Tarjeta de Propiedad de Vehículo o también con una promesa de alquiler entre el postor y el propietario   | <del>NO CUMPLE</del> | La copia de los documentos no estan legalizados.  |
|                             | Declaración Jurada y/o promesa formal de alquiler de una oficina de coordinación suscrita entre el postor y el propietario   | CUMPLE               |   |
| G                           | Experiencia del postor en la actividad - <b>Formatos N° 8</b>  | CUMPLE               |   |
|                             | Experiencia del postor en la Especialidad - <b>Formatos N° 9</b>   | CUMPLE               |   |
| H                           | DJ del personal propuesto para la supervisión de la ejecución del proyecto - <b>Formato N° 11</b>  | CUMPLE               |   |
| I                           | DJ de la Experiencia del personal profesional propuesto - <b>Formato N° 12</b>   | CUMPLE               |   |
| J                           | Formato de Autorización para realizar notificaciones electrónicas - <b>Formato 14</b>  | CUMPLE               |   |
| K                           | Declaración jurada de la empresa privada supervisora o sus empresas vinculadas, de no estar vinculada a la empresa privada que financia y/o ejecuta el proyecto y/o su operación y/o mantenimiento dentro de los dos (2) años previstos a la convocatoria. | CUMPLE               |   |
| L                           | Registro de RNP vigente a la presentación de la propuesta técnica.   | CUMPLE               |   |
| M                           | Presentación de declaración jurada del adjudicatario de no estar comprendido en alguno de los impedimentos para ser postor establecidos en el ART. 44 y 76 del REGLAMENTO DE LA LEY 29230.   | CUMPLE               |   |
| N                           | Documentación para acreditar los requisitos técnicos mínimos según lo señalado en el <b>ANEXO C.</b>   |                      |   |
|                             | <u>A. CAPACIDAD LEGAL:</u>   |                      |   |
|                             | <u>A.1. PRESENTACION</u>   |                      |   |
|                             | <u>A.2. HABILITACION</u>   |                      |   |
|                             | <u>B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL</u>  |                      |   |
| <u>B.1. EQUIPAMIENTO:</u>   |  |                      |   |
| <u>B.2. INFRAESTRUCTURA</u> |  |                      |   |
|                             |  | CUMPLE               | No justifica el Compromiso de compraventa de los equipos solicitados, porque no cuentan con documentos sustentatorios.<br>En Infraestructura no sustenta con documento de propiedad, posesión, etc, así mismo no cuenta |



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI**  
**PROCESO DE SELECCIÓN N°002-2026-MDP-EPS/OXI - EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA**  
**En el Marco de LA Ley N°29230 - Obras por Impuesto**



**PROYECTO:** " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI N°2553017.

|  |  |           |  |
|--|--|-----------|--|
|  |  |           | con un compromiso de alquiler entre arrendador y arrendatario.   |
| * B.3. EXPERIENCIA DEL PERSONALL CLAVE OBLIGATORIO.                          |  |           |  |
| *PERSONAL CLAVE PARA LA SUPERVISION DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO |  |           |  |
|  | Jefe del Supervisión                     | NO CUMPLE | No cuenta con experiencia en proyectos de inversión, debido que lo presentado, corresponden a proyectos privados, así mismo el período de elaboración de los expedientes superan más 4 meses y no es admisible               |
|  | Especialista en Arquitectura             | NO CUMPLE | La participación de la arquitecta en el proyecto Mejoramiento del servicio de comercialización....., corresponde a jefa de proyecto, mas no como especialista de arquitectura, por lo tanto no coinciden con el certificado. |
|  | Especialista en Instalaciones Eléctricas | NO CUMPLE | En la especialidad eléctrica, no corresponden al nombre de los profesionales que pusieron en la DJ.  |
|  | Especialista en Estructuras              | NO CUMPLE | No coincide con el plantel profesional del Contrato N° 0051-2022-PRODUCE, según cláusula tercera.  |
|  | Especialista en Instalaciones sanitarias | NO CUMPLE | En la especialidad sanitaria, no corresponden al nombre de los profesionales que pusieron en la DJ.  |

Luego de la evaluación de propuestas, el Comité Especial concluye que la Empresa **BALESTRA S.A.C**, con su Gerente General el Sr. Nemecio Palomino Ruiz, con DNI N° 28528970, **No ha cumplido** con la presentación de todos los requisitos exigidos en las Bases Integradas del proceso de selección.

Asimismo, el comité de acuerdo a la evaluación decide no continuar con la evaluación, debido a que el postor no cumple los requisitos según bases integradas del proceso, por lo que no se apertura la oferta económica.

Se deja constancia de que la evaluación se ha realizado respetando los principios de transparencia, competencia e igualdad de trato. Concluida la sesión, se da por finalizada, suscribiendo el acta los presentes en señal de conformidad.

Pichari, 11 de marzo del 2026.

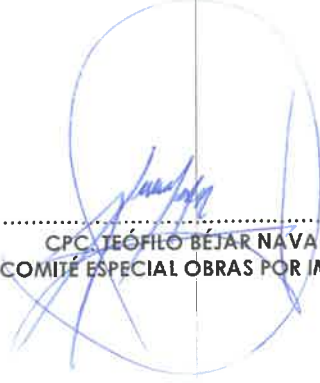


**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI**  
PROCESO DE SELECCIÓN N°002-2026-MDP-EPS/OXI - EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA  
En el Marco de LA Ley N°29230 - Obras por Impuesto

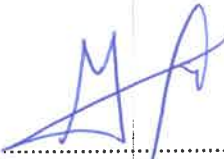


**PROYECTO:** " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI N°2553017.


Presidente y Primer Miembro  
(SUPLENTE)

  
CPC. TEÓFILO BÉJAR NAVARRO  
COMITÉ ESPECIAL OBRAS POR IMPUESTO

Segundo Miembro  
(SUPLENTE)

  
ING. MAURO NAUPA MOREYRA  
COMITÉ ESPECIAL OBRAS POR IMPUESTO

Tercer Miembro  
(TITULAR)

  
LIC. ADM. TEODOR RIMACHE VELASQUE  
COMITE ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTO