

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL  
E INFRAESTRUCTURA N° 086-2026-MDP/GDTI**

Pichari, 19 de febrero de 2026

**VISTOS:**

El INFORME N° 261-2026-MDP-GDTI/SGEO/LLO-SG, INFORME N° 280-2026-MDP/GM/GFSLP/AAIN-G, INFORME N° 004-2026-MDP/GFSLP/PROY-PECES/RGZ-SP, INFORME N° 014-2026-MDP/GCAGA/PROY. PECES/YJDG-RP, y demás documentos contenidos en un total de ciento noventa y tres (193) folios, los cuales sustentan la aprobación del CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 01-2026 del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN CAPACIDADES PRODUCTIVAS DE PECES EN LAS COMUNIDADES NATIVAS DE MARONTUARI, SANKIROSHI, MONKIRENSHI, UNION SANTA FE, OTARI, YEVANASHI Y ANEXOS DEL DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCION DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO", con CUI N° 2614851; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por Ley N° 30305, establece que "Las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia"; en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, que prescribe: "La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico";

Que, el inciso 6) del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, concordante con lo dispuesto en el artículo 43° de la misma, prescribe como una de las atribuciones del Alcalde la de dictar Resoluciones de Alcaldía, por la cuales aprueba y resuelve asuntos de carácter administrativo; no obstante, el numeral 85.1) del artículo 85° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, faculta al Alcalde a desconcentrar competencias en los órganos jerárquicamente dependientes de él. En aplicación de dicha normativa, el Despacho de Alcaldía de la Municipalidad Distrital de Pichari, mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, delegó facultades de naturaleza resolutoria en la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, por lo cual este órgano de línea es competente para conocer y resolver asuntos de carácter administrativo como el que atañe a la presente resolución;

Que, la Directiva N° 017-2023-CG/GMPL: "Ejecución de Obras por Administración Directa", en su numeral 7.1.1, establece los requisitos para la ejecución de obras por administración directa, señalando en su literal h) como uno de dichos requisitos: "Contar con el programa de ejecución de obra, calendario de obra valorizado y calendario de adquisición de materiales y equipos, actualizados y concordantes con la estrategia definida para la ejecución de la obra y el plazo de ejecución de obra previsto";

Que, sobre el presente tema, la Municipalidad Distrital de Pichari ha establecido normas específicas de regulación mediante Directiva N° 001-2023-MDP/GM: "Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Pública por la Modalidad de Administración Directa", aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 0359-2022-MDP-GM; la misma que, en su numeral 10.2, señala la oportunidad y procedimiento de aprobación del calendario de obra: "10.2.1) El Residente elaborará el Calendario de Avance de Obra Valorizado del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico. 10.2.2) El Calendario de Avance de Obra Valorizado deberá ser entregado al supervisor o inspector para su revisión. Su aprobación corresponderá al Supervisor o Inspector. Su presentación a la Gerencia de Infraestructura, Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, y/o Gerencia Municipal, será requisito para el Inicio de Obra y constituirá un instrumento de gestión y control del proyecto";

Que, en el marco de la ejecución del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN CAPACIDADES PRODUCTIVAS DE PECES EN LAS COMUNIDADES NATIVAS DE MARONTUARI, SANKIROSHI, MONKIRENSHI, UNION SANTA FE,

OTARI, YEVANASHI Y ANEXOS DEL DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCION DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO”, con CUI N° 2614851, el Residente, Ing. Yordi J. Dipaz Gamboa, mediante INFORME N° 014-2026-MDP/GCAGA/PROY.PECES/YJDG-RP de fecha 04 de febrero de 2026, presenta el CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 01-2026, solicitando su aprobación;

Que, mediante INFORME N° 004-2026-MDP/GFSLP/PROY-PECES/RGZ-SP de fecha 06 de febrero de 2026, el Supervisor del Proyecto, Ing. Rubén Gómez Zapata, opina favorablemente sobre el mencionado Calendario de Obra y lo extiende a la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos, para su evaluación;

Que, mediante INFORME N° 280-2026-MDP/GM/GFSLP/AAIN-G de fecha 17 de febrero de 2026, la Gerencia de Formulación, Supervisión y Liquidación de Proyectos declara procedente la aprobación del Calendario de Obra y lo traslada a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura; la misma que, con fecha 17 de febrero de 2026, lo provee a la Sub Gerencia de Ejecución de Obras, solicitando su pronunciamiento;

Que, mediante INFORME N° 261-2026-MDP-GDTI/SGEO/LLO-SG de fecha 18 de febrero de 2026, la Sub Gerencia de Ejecución de Obras otorga su conformidad al calendario de obra y lo retorna a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, recomendando su aprobación;

Que, como corresponde, todas las actuaciones precedentes son elevadas a la Gerencia Municipal con fecha 18 de febrero de 2026, en vista que dicho trámite quedo consentido y aprobado por las distintas dependencias, conforme a los informes favorables del residente y el supervisor, así como de los órganos estructurados de la Entidad. En atención a ello, la Gerencia Municipal, mediante proveído de fecha 19 de febrero de 2026, retorna a esta dependencia el calendario de obra, autorizando su aprobación en mérito a las facultades delegadas para dicho fin;

Estando a lo expuesto y en uso de las atribuciones conferidas por la Constitución Política del Estado, así como por el artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y las facultades que el Despacho de Alcaldía delegó a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura mediante Resolución de Alcaldía N° 296-2025-A-MDP/LC de fecha 13 de junio de 2025, y demás normas legales vigentes,

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** el CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 01-2026 del Proyecto de Inversión Pública: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN CAPACIDADES PRODUCTIVAS DE PECES EN LAS COMUNIDADES NATIVAS DE MARONTUARI, SANKIROSHI, MONKIRENSHI, UNION SANTA FE, OTARI, YEVANASHI Y ANEXOS DEL DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCION DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO” con CUI 2614851, según se detalla en el siguiente cuadro:

| RESUMEN DE CALENDARIO VALORIZACION DE OBRA ACTUALIZADO N° 01 - 2026 - EXPEDIENTE PRINCIPAL |                          |                 |             |            |                          |                     |                           |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|-------------|------------|--------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------|
| N°                                                                                         | DESCRIPCIÓN              | PERIODO         |             |            | AVANCE FISICO PROGRAMADO |                     |                           |                          |
|                                                                                            |                          | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | N° DE DIAS | Monto S/.                | Monto Acumulado S/. | % de Ejecución Programada | % de Ejecución Acumulada |
| 00                                                                                         | Año Fiscal 2025          | 20/05/25        | 31/12/25    | 226        | 647,616.61               | 647,616.61          | 11.91%                    | 11.91%                   |
| 01                                                                                         | 02 al 28 de febrero 2026 | 02/02/26        | 28/02/26    | 27         | 107,691.31               | 755,307.92          | 1.98%                     | 13.89%                   |
| 02                                                                                         | 1 al 31 marzo 2026       | 01/03/26        | 31/03/26    | 31         | 59,436.17                | 814,744.09          | 1.09%                     | 14.98%                   |
| 03                                                                                         | 01 al 30 abril de 2026   | 01/04/26        | 30/04/26    | 30         | 84,429.78                | 899,173.87          | 1.55%                     | 16.53%                   |

|    |                          |          |          |    |              |              |        |         |
|----|--------------------------|----------|----------|----|--------------|--------------|--------|---------|
| 04 | 01 al 31 mayo 2026       | 01/05/26 | 31/05/26 | 31 | 682,309.52   | 1,581,483.39 | 12.54% | 29.08%  |
| 05 | 01 al 30 junio 2026      | 01/06/26 | 30/06/26 | 30 | 116,166.60   | 1,697,649.99 | 2.14%  | 31.21%  |
| 06 | 01 al 31 julio 2026      | 01/07/26 | 31/07/26 | 31 | 147,623.80   | 1,845,273.79 | 2.71%  | 33.93%  |
| 07 | 01 al 31 de agosto 2026  | 01/08/26 | 31/08/26 | 31 | 45,706.82    | 1,890,980.61 | 0.84%  | 34.77%  |
| 08 | 01 al 30 septiembre 2026 | 01/09/26 | 30/09/26 | 30 | 51,127.87    | 1,942,108.48 | 0.94%  | 35.71%  |
| 09 | 01 al 31 octubre 2026    | 01/10/26 | 31/10/26 | 31 | 51,146.52    | 1,993,255.00 | 0.94%  | 36.65%  |
| 10 | 01 al 30 noviembre 2026  | 01/11/26 | 30/11/26 | 30 | 60,551.51    | 2,053,806.51 | 1.11%  | 37.76%  |
| 11 | 01 al 31 diciembre 2026  | 01/12/26 | 31/12/26 | 31 | 44,390.76    | 2,098,197.27 | 0.82%  | 38.58%  |
| 12 | 01 al 31 de enero 2027   | 01/01/27 | 31/01/27 | 31 | 392,076.68   | 2,490,273.95 | 7.21%  | 45.78%  |
| 13 | 01 al 28 de febrero 2027 | 01/02/27 | 28/02/27 | 28 | 125,086.87   | 2,615,360.82 | 2.30%  | 48.08%  |
| 14 | 01 al 31 marzo de 2027   | 01/03/27 | 31/03/27 | 31 | 59,733.31    | 2,675,094.13 | 1.10%  | 49.18%  |
| 15 | 01 al 30 de abril 2027   | 01/04/27 | 30/04/27 | 30 | 123,393.83   | 2,798,487.96 | 2.27%  | 51.45%  |
| 16 | 01 al 31 mayo 2027       | 01/05/27 | 31/05/27 | 31 | 115,124.88   | 2,913,612.84 | 2.12%  | 53.57%  |
| 17 | 01 al 10 de junio 2027   | 01/06/27 | 10/06/27 | 10 | 167,250.42   | 3,080,863.26 | 3.07%  | 56.64%  |
| 18 | Deductivo                |          |          |    | 100,061.39   | 3,180,924.65 | 1.84%  | 58.48%  |
| 19 | Deductivo Vinculante     |          |          |    | 2,258,323.92 | 5,439,248.57 | 41.52% | 100.00% |

|                   |            |                     |                 |
|-------------------|------------|---------------------|-----------------|
| <b>TOTAL C.D.</b> | <b>720</b> | <b>5,439,248.57</b> | <b>100.00 %</b> |
|-------------------|------------|---------------------|-----------------|

**RESUMEN DE CALENDARIO VALORIZACION DE OBRA ACTUALIZADO N° 01 - 2026 - PARTIDAS NUEVAS**

| N° | DESCRIPCIÓN              | PERIODO         |             |         | AVANCE FISICO PROGRAMADO |                     |                           |                          |
|----|--------------------------|-----------------|-------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------|
|    |                          | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | N° DIAS | Monto S/.                | Monto Acumulado S/. | % de Ejecución Programada | % de Ejecución Acumulada |
| 00 |                          |                 |             |         |                          |                     |                           | 0.00%                    |
| 01 | 02 al 28 de febrero 2026 | 02/02/26        | 28/02/26    | 27      | 626,572.92               | 626,572.92          | 29.05%                    | 29.05%                   |
| 02 | 1 al 31 marzo 2026       | 01/03/26        | 31/03/26    | 31      | 741,127.01               | 1,367,699.93        | 34.36%                    | 63.42%                   |
| 03 | 01 al 30 abril de 2026   | 01/04/26        | 30/04/26    | 30      | 788,999.40               | 2,156,699.33        | 36.58%                    | 100.00%                  |

|                   |           |                     |                 |
|-------------------|-----------|---------------------|-----------------|
| <b>TOTAL C.D.</b> | <b>88</b> | <b>2,156,699.33</b> | <b>100.00 %</b> |
|-------------------|-----------|---------------------|-----------------|

| RESUMEN DE CALENDARIO VALORIZACION DE OBRA ACTUALIZADO N° 01 - 2026 - MAYORES METRADOS |                          |                 |             |         |                          |                     |                           |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|-------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------|
| N°                                                                                     | DESCRIPCIÓN              | PERIODO         |             |         | AVANCE FISICO PROGRAMADO |                     |                           |                          |
|                                                                                        |                          | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | N° DIAS | Monto S/.                | Monto Acumulado S/. | % de Ejecución Programada | % de Ejecución Acumulada |
| 00                                                                                     |                          |                 |             |         |                          |                     |                           | 0.00%                    |
| 01                                                                                     | 02 al 28 de febrero 2026 | 02/02/26        | 28/02/26    | 27      | 194,910.60               | 194,910.60          | 100.00%                   | 100.00%                  |
| 02                                                                                     | 1 al 31 marzo 2026       | 01/03/26        | 31/03/26    | 31      | 0.00                     | 194,910.60          | 0.00%                     | 100.00%                  |
| 03                                                                                     | 01 al 30 abril de 2026   | 01/04/26        | 30/04/26    | 30      | 8.21                     | 194,918.81          | 0.00%                     | 100.00%                  |
| TOTAL C.D.                                                                             |                          |                 |             | 88      | 194,918.81               |                     | 100.00 %                  |                          |

| RESUMEN DE CALENDARIO VALORIZACION DE OBRA ACTUALIZADO N° 01 - 2026 - CONSOLIDADO |                          |            |                              |                         |                          |                                        |                     |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| N°                                                                                | DESCRIPCIÓN              | N° DE DIAS | COMPONENTES                  |                         |                          | AVANCE FISICO PROGRAMADO - CONSOLIDADO |                     |                           |
|                                                                                   |                          |            | Expediente Principal (S/.) A | Partidas Nuevas (S/.) B | Mayores Metrados (S/.) C | Monto S/ (A+B+C)                       | Monto Acumulado S/. | % de Ejecución Programada |
| 00                                                                                | Año Fiscal 2025          | 226        | 647,616.61                   |                         |                          | 647,616.61                             | 647,616.61          | 11.92%                    |
| 01                                                                                | 02 al 28 de febrero 2026 | 27         | 107,691.31                   | 626,572.92              | 194,910.60               | 929,174.83                             | 1,576,791.44        | 17.10%                    |
| 02                                                                                | 1 al 31 marzo 2026       | 31         | 59,436.17                    | 741,127.01              | -                        | 800,563.18                             | 2,377,354.62        | 14.74%                    |
| 03                                                                                | 01 al 30 abril de 2026   | 30         | 84,429.78                    | 788,999.40              | 8.21                     | 873,437.39                             | 3,250,792.01        | 16.08%                    |
| 04                                                                                | 01 al 31 mayo 2026       | 31         | 682,309.52                   |                         |                          | 682,309.52                             | 3,933,101.53        | 12.56%                    |
| 05                                                                                | 01 al 30 junio 2026      | 30         | 116,166.60                   |                         |                          | 116,166.60                             | 4,049,268.13        | 2.14%                     |
| 06                                                                                | 01 al 31 julio 2026      | 31         | 147,623.80                   |                         |                          | 147,623.80                             | 4,196,891.93        | 2.72%                     |
| 07                                                                                | 01 al 31 de agosto 2026  | 31         | 45,706.82                    |                         |                          | 45,706.82                              | 4,242,598.75        | 0.84%                     |

|                  |                                         |            |                     |                     |                   |                     |                     |       |                 |
|------------------|-----------------------------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------|-----------------|
| 08               | 01 al 30 septiembre 2026                | 30         | 51,127.87           |                     |                   | 51,127.87           | 4,293,726.62        | 0.94% | 79.04%          |
| 09               | 01 al 31 octubre 2026                   | 31         | 51,146.52           |                     |                   | 51,146.52           | 4,344,873.14        | 0.94% | 79.98%          |
| 10               | 01 al 30 noviembre 2026                 | 30         | 60,551.51           |                     |                   | 60,551.51           | 4,405,424.65        | 1.11% | 81.09%          |
| 11               | 01 al 31 diciembre 2026                 | 31         | 44,390.76           |                     |                   | 44,390.76           | 4,449,815.41        | 0.82% | 81.91%          |
| 12               | 01 al 31 de enero 2027                  | 31         | 392,076.68          |                     |                   | 392,076.68          | 4,841,892.09        | 7.22% | 89.13%          |
| 13               | 01 al 28 de febrero 2027                | 28         | 125,086.87          |                     |                   | 125,086.87          | 4,966,978.96        | 2.30% | 91.43%          |
| 14               | 01 al 31 marzo de 2027                  | 31         | 59,733.31           |                     |                   | 59,733.31           | 5,026,712.27        | 1.10% | 92.53%          |
| 15               | 01 al 30 de abril 2027                  | 30         | 123,393.83          |                     |                   | 123,393.83          | 5,150,106.10        | 2.27% | 94.80%          |
| 16               | 01 al 31 de mayo 2027                   | 31         | 115,124.88          |                     |                   | 115,124.88          | 5,265,230.98        | 2.12% | 96.92%          |
| 17               | 01 al 30 de junio 2027                  | 10         | 167,250.42          |                     |                   | 167,250.42          | 5,432,481.40        | 3.08% | 100.00%         |
| 18               | Deductivo                               |            | 100,061.39          |                     |                   |                     |                     |       |                 |
| 19               | Deductivo Vinculante con Proyecto Turco |            | 2,258,323.92        |                     |                   |                     |                     |       |                 |
| <b>TOTAL C.D</b> |                                         | <b>720</b> | <b>5,439,248.57</b> | <b>2,156,699.33</b> | <b>194,918.81</b> | <b>5,432,481.40</b> | <b>5,432,481.40</b> |       | <b>100.00 %</b> |

| RESUMEN DEL CALENDARIO VALORIZADO DE OBRA ACTUALIZADO N° 01 - 2026 |                              |                                           |                                                             |                         |                |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| ITEM                                                               | DESCRIPCION                  | Costo Directo Acumulado Valorizado - 2025 | Costo Directo Acumulado Calendario Actualizado N° 01 - 2026 | Costo Directo Acumulado | % Acumulado    |
| 01                                                                 | Expediente Técnico Principal | S/ 647,616.61                             | S/ 2,433,246.65                                             | S/ 3,080,863.26         | 56.71%         |
| 02                                                                 | Partidas Nuevas              | -                                         | S/ 2,156,699.33                                             | S/ 2,156,699.33         | 39.70%         |
| 03                                                                 | Mayores Metrados             | -                                         | S/ 194,918.81                                               | S/ 194,918.81           | 3.59%          |
|                                                                    | <b>TOTALES</b>               | <b>S/ 647,616.61</b>                      | <b>S/ 4,784,864.79</b>                                      | <b>S/ 5,432,481.40</b>  | <b>100.00%</b> |

**ARTÍCULO SEGUNDO.- AMPARAR** la presente Resolución en el principio de la buena fe de la actuación de los servidores y funcionarios públicos, y se emite en mérito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que dio origen al presente acto resolutivo.

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR** el cumplimiento de la presente Resolución a la Sub Gerencia de Ejecución de Obras, Gerencia de Comunidades Asháninkas y Gestión Ambiental, Gerencia de Formulación Supervisión y Liquidación de Proyectos, Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Proyectos, Oficina General de Administración, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas que corresponda, según lo dispuesto en las normas legales vigentes..

**ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFIQUESE** la presente Resolución al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias pertinentes de la Municipalidad Distrital de Pichari.

**ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER** la publicación de la presente Resolución en el portal electrónico de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI  
LA CONVENCION - CUSCO

Ing. Mauro Naupa Moreyra  
CIP N° 231949  
GERENTE DE DESARROLLO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

C.C  
AL  
GM  
GFSLP  
SGEO  
QCAGA  
RO  
Archivo.