

CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN N°008-2026-MDM-OXI/LEY 29230 DEL PROCESO DE SELECCIÓN – CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA, LIQUIDACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN DE LA INVERSIÓN: “AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DEL ÁREA CENTRAL EN EL MÓDULO A DE CIUDAD MAJES, DISTRITO DE MAJES - PROVINCIA DE CAYLLOMA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”, con CUI No. 2565805 (LEY N° 29230 Y REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230)

Se convoca a la(s) Empresa(s) Privada(s) que esté(n) interesada(s) en la ejecución y financiamiento de la inversión: “**AMPLIACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL AREA CENTRAL EN EL MODULO A DE CIUDAD MAJES, DISTRITO DE MAJES - PROVINCIA DE CAYLLOMA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA**”, con CUI **2565805**, en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la Inversión Pública Regional y Local con participación del sector privado, (en adelante, Ley N° 29230) y el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 038-2026-EF, para que presenten su expresión de interés hasta 17 de agosto del 2026 conforme al anexo A del presente documento.

1 Entidad pública que convoca el proceso de selección:
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES

2 Objeto de la convocatoria y descripción la inversión:

El objeto de la convocatoria es la selección de la Empresa Privada que sea la responsable del FINANCIAMIENTO, EJECUCIÓN DE OBRA, LIQUIDACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN, según el siguiente detalle:

N°	Código de la inversión	Nombre de la inversión	Monto referencial del Convenio de Inversión*	Plazo de ejecución (días)
1	2565805	"AMPLIACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL AREA CENTRAL EN EL MODULO A DE CIUDAD MAJES, DISTRITO DE MAJES - PROVINCIA DE CAYLLOMA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"	S/ 30,126,570.22 (Treinta millones ciento veintiséis mil quinientos setenta con 22/100)	450 DÍAS CALENDARIO

* El monto referencial del Convenio de Inversión contempla la ejecución de obra incluyendo la etapa de liquidación de obra; supervisión del proyecto, dicho monto no contempla la etapa de operación y mantenimiento del proyecto.

3 Calendario del proceso de selección:

N°	Calendario del proceso de selección	De:	Hasta:
	Convocatoria y publicación de Bases	12/08/2026	
1	Presentación de Expresiones de interés	13/08/2026	17/08/2026
2	Presentación de consultas y observaciones a las Bases	13/08/2026	17/08/2026
3	Absolución de consultas y observaciones a las Bases	18/08/2026	19/08/2026
4	Integración de Bases y su publicación en el Portal Institucional	20/08/2026	
5	Presentación de propuestas, a través de los sobres N° 1, 2 y 3 (*), en la oficina de Gerencia de Desarrollo Urbano y Gestión de Riesgo, ubicado en la Municipalidad Distrital de Majes sito en Av. municipal Mz 3EF lote F-3 Villa el Pedregal del distrito de Majes provincia de Caylloma y departamento de Arequipa – TERCER PISO a horas 11:00 am.	24/08/2026	
6	Evaluación de Propuesta Económica y Propuesta Técnica.	25/08/2026	26/08/2026
7	Resultados de la Evaluación de las Propuestas y Otorgamiento de Buena Pro	27/08/2026	
8	Consentimiento de la Buena Pro	27/08/2026	
9	Presentación de requisitos para perfeccionar el Convenio de Inversión	28/08/2026	07/09/2026
10	Revisión de requisitos para perfeccionar el Convenio de Inversión	08/09/2026	
11	Suscripción del Convenio de Inversión	09/09/2026	15/09/2026

(*) El registro de los participantes es gratuito y se realizará en físico MESA DE PARTES DE LA ENTIDAD, sito en AV. MUNICIPAL MZ 3EF LOTE F-3 VILLA EL PEDREGAL, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA en las fechas señaladas en el calendario, en el horario de 08.00 a 16.45 horas.

En el momento del registro, se emitirá la constancia o cargo correspondiente en el que se indica: número y objeto del proceso, el nombre y firma de la persona que efectuó el registro, así como el día y hora de dicha recepción.

IMPORTANTE:

Para cada etapa del proceso de selección, deben respetarse los plazos señalados en el Reglamento de la Ley N° 29230. Asimismo, en caso de un solo postor, el calendario del proceso de selección debe modificarse en conformidad a lo establecido en el Reglamento de la Ley N° 29230.

4 Bases del proceso de selección:

Las bases del proceso pueden ser consultadas en los siguientes portales institucionales:

- Portal web de Agencia de Promoción de la Inversión Privada: www.proinversion.gob.pe
- Portal web de la Municipalidad Distrital de Majes: <https://www.gob.pe/munimajes>

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES
COMITÉ ESPECIAL
OBRAS POR IMPUESTO
Ing. Marillo Nuñez Alexander Smith

ANEXO A
MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS¹

Majes, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] – [AÑO] – [MEMBRETE DE LA EMPRESA PRIVADA]

Señores

COMITÉ ESPECIAL

PROCESO DE SELECCIÓN N°008-2026-MDM-OXI/LEY 29230

Presente.-

Asunto : Carta de expresión de interés para la CONTRATACION DE LA EMPRESA PRIVADA PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA, LIQUIDACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN DE LA INVERSIÓN: “AMPLIACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL AREA CENTRAL EN EL MODULO A DE CIUDAD MAJES, DISTRITO DE MAJES - PROVINCIA DE CAYLLOMA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”, CON CUI 2565805, bajo el mecanismo de Obras por Impuestos

[CONSIGNAR NOMBRE DEL POSTOR (PERSONA NATURAL O JURÍDICA O CONSORCIO)], N° RUC [INDICAR NÚMERO], debidamente representado por su [CONSIGNAR NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO], identificado con [INDICAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [INDICAR NÚMERO], tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN N°008-2026-MDM-OXI/LEY 29230**, a fin de manifestar nuestra expresión de interés para participar del proceso de selección: CONTRATACION DE LA EMPRESA PRIVADA PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA, LIQUIDACIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN DE LA INVERSIÓN: “AMPLIACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL AREA CENTRAL EN EL MODULO A DE CIUDAD MAJES, DISTRITO DE MAJES - PROVINCIA DE CAYLLOMA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”, CON CUI 2565805.

DATOS DEL PARTICIPANTE:

1. Nombres y Apellidos (En caso de Persona Natural) o Razón Social (En caso de Persona Jurídica): [INDICAR NOMBRES Y APELLIDOS (EN CASO DE PERSONA NATURAL) O RAZÓN SOCIAL (EN CASO DE PERSONA JURÍDICA)]		
2. Domicilio Legal: [INDICAR DOMICILIO LEGAL]		
3. Documento de Identidad N° (En caso de Persona Natural)	4. R. U. C N°	5. N° Teléfono (s)
[INDICAR N° DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD]	[INDICAR N° DE RUC DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO]	[INDICAR N° TELÉFONO]
6. Correo Electrónico: Solicitamos ser notificados al correo electrónico consignado, comprometiéndome a mantenerlo activo durante el período que dure dicho proceso. Correo Electrónico: [INDICAR CORREO ELECTRÓNICO]		

Fecha del Registro: [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

.....
Firma, Nombres y Apellidos
del Representante legal o común, según corresponda

¹ El presente formato será utilizado cuando la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el representante común del Consorcio no concurra personalmente al proceso de selección.

081-2541909-1

CONVOCATORIA DE LA EMPRESA PRIVADA FINANCISTA
TERCERA CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA FINANCISTA N°002-2026-MDP-EPF/OXI-3
(TUO DE LA LEY N° 29230 Y REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230)

Se convoca a la(s) Empresa(s) Privada(s) que esté(n) interesada(s) en el financiamiento y/o ejecución de la Inversión denominado “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO” CON CUI N° 2553017; en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la Inversión Pública Regional y Local con participación del sector privado, aprobado por Decreto Supremo N° 081-2022-EF, en adelante, TUO de la Ley N° 29230 y del Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 038-2026-EF, en adelante, Reglamento de la Ley N° 29230, para que presenten su expresión de interés hasta 21/08/2026 conforme al anexo A del presente documento.

1. Entidad pública que convoca el proceso de selección:
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

2. Objeto de la convocatoria y descripción del proyecto:

El objeto de la convocatoria es la selección de la Empresa Privada que sea la responsable del financiamiento y ejecución de inversión, según el siguiente detalle:

N°	Código de la inversión	Nombre de la inversión	Monto referencial del convenio de inversión*	Plazo de ejecución (días)
1	2553017	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO.	S/ 8,982,539.52	360 DIAS CALENDARIOS

*El monto referencial del convenio de inversión contempla la elaboración del expediente técnico S/. 168,504.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUATRO CON 00/100 SOLES), ejecución de obra que asciende a S/. 8,428,488.46 (OCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 46/100 SOLES) , supervisión del proyecto S/ 346,431.83 (TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO CON 83/100 SOLES) y liquidación de obra que asciende a S/ 39,115.23 (TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO QUINCE CON 23/100 SOLES).

3. Calendario del proceso de selección:

N°	Calendario del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y publicación de Bases.		12/08/2026
2	Recepción de expresiones de interés de empresa(s) (o Consorcio(s)) y presentación de consultas y observaciones a las Bases (*).		13/08/2026 AL 21/08/2026
3	Absolución de consultas y observaciones a las Bases.		24/08/2026 AL 27/08/2026
4	Integración de Bases y publicación.		28/08/2026
5	Presentación de propuestas, a través de los sobres N° 1, 2 y 3 (*).		08/09/2026
6	Evaluación y calificación de propuestas técnicas y económicas.		09/09/2026 al 14/09/2026
7	Resultados de la evaluación y calificación de las propuestas y otorgamiento de la Buena Pro.		15/09/2026
8	Presentación de requisitos para perfeccionamiento del convenio		15/09/2026
9	Suscripción del Convenio de Inversión (*).		Antes del 07/10/2026

(*) La documentación requerida para la participación en el proceso de selección debe ser entregada por mesa de partes de la Municipalidad Distrital de Pichari ubicada en Av. César Vallejo S/N – Plaza Principal Pichari en el siguiente horario de atención (8:00 am a 18:00 pm), en caso la documentación sea presentada en forma virtual deberá ser remitida por mesa de partes virtual de la Municipalidad Distrital de Pichari en archivo PDF que no supere el límite de 15 MB, en las fechas establecidas del cronograma y horario de atención.

4. Bases del proceso de selección:

Las Bases del proceso podrán ser consultadas en los siguientes portales institucionales:

www.proinversion.gob.pe
<https://munipichari.gob.pe/>

ANEXO A

MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS¹

PICHARI, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] – [AÑO] – [MEMBRETE DE LA EMPRESA PRIVADA]

Señores

COMITÉ ESPECIAL

PROCESO DE SELECCIÓN [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCESO]

Presente.-

Asunto : Carta de expresión de interés para el financiamiento de la Ejecución, Supervisión y Liquidación del Proyecto de Inversión Pública “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. N° 38392 JOSE MARIA ARGUEDAS DEL CENTRO POBLADO DE PICHARI COLONOS DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO” CON CUI N° 2553017, bajo el mecanismo de Obras por Impuestos

[CONSIGNAR NOMBRE DEL POSTOR (PERSONA NATURAL O JURÍDICA O CONSORCIO)], N° RUC [INDICAR NÚMERO], debidamente representado por su [CONSIGNAR NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO], identificado con [INDICAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [INDICAR NÚMERO], tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, en relación a la **TERCERA CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN N°002-2026-MDP-EPF/OXI-3**, a fin de manifestar nuestra expresión de interés para participar en la tercera convocatoria del proceso de selección: **N°002-2026-MDP-EPF/OXI-3**

DATOS DEL PARTICIPANTE:

(1) Nombres y Apellidos (En caso de Persona Natural) o Razón Social (En caso de Persona Jurídica): [INDICAR NOMBRES Y APELLIDOS (EN CASO DE PERSONA NATURAL) O RAZÓN SOCIAL (EN CASO DE PERSONA JURÍDICA)]		
(2) Domicilio Legal: [INDICAR DOMICILIO LEGAL]		
(3) Documento de Identidad N° (En caso de Persona Natural)	(4) R.U.C N°	(5) N° Teléfono (s)
[INDICAR N° DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD]	[INDICAR N° DE RUC DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO]	[INDICAR N° TELÉFONO]
(6) Correo Electrónico: Solicitamos ser notificados al correo electrónico consignado, comprometiéndome a mantenerlo activo durante el período que dure dicho proceso. Correo Electrónico: [INDICAR CORREO ELECTRÓNICO]		

Fecha del Registro: [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

.....
Firma, Nombres y Apellidos
del Representante legal o común, según corresponda

ING. MAURO ÑAUPA MOREYRA
Gerente de Desarrollo Territorial e Infraestructura

¹ El presente formato será utilizado cuando la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el representante común del Consorcio no concurra personalmente al proceso de selección.

081-2542059-1